



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 17.10.2022, klo 15:00 - 21:14

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

- § 612 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 613 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 614 Sopimus Isomäen Areenan ja sen piha-alueiden vuokrauksesta**
- § 615 Lammin tuulivoimayleiskaavan uudistaminen, sopimus osayleiskaavan valmistelun yhteistyöstä**
- § 616 Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 10.10.2022**
- § 617 Isomäen palloiluhalli**
- § 618 Satakuntaliiton vuoden 2023 talousarvio ja vuosien 2023-2025 taloussuunnitelma**
- § 619 Toiminta-avustusten myöntäminen hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämiseen vuodelle 2023**
- § 620 Jätehuoltoyhtiön perustamissopimuksen ja osakassopimuksen muuttaminen**
- § 621 Porin kaupungin vuoden 2023 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2023-2025**
- § 622 Vuoden 2023 tuloveroprosentin päättäminen**
- § 623 Vuoden 2023 kiinteistöveroprosenttien päättäminen**
- § 624 Täyttölupapyynnöt, virat ja työsuhteet, Konsernipalvelut**
- § 625 Täyttölupapyynnöt, virat ja työsuhteet, Sivistystoimiala**
- § 626 Täyttölupapyynnöt, virat ja työsuhteet, Porin Palveluliikelaitos**
- § 627 Toimielinten pöytäkirjat**
- § 628 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**
- § 629 Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 630 Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Arja Laulainen, puheenjohtaja
Sampsa Kataja, 1. varapuheenjohtaja
Arto Nurmi, 2. varapuheenjohtaja
Sinikka Alenius
Timo Aro, poistui 16:50
Hanna Sinisalmi, saapui 16:52
Aila Haikkonen
Jari Hakala
Bia Kaski
Tuomas Koivisto
Ismo Läntinen
Laura Pullinen
Mika Aho, saapui 15:08, poistui 15:19
Johanna Rantanen, saapui 15:08, poistui 15:20
Heidi Sakari, saapui 15:08, poistui 15:19
Niko Viinamäki, saapui 15:08, poistui 15:19
Reetta Vähätalo-Amhdak, saapui 15:08, poistui 15:19

Muut saapuvilla olleet

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, sihteeri
Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja
Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala
Petri Huru, saapui 15:37, poistui 18:43
Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö
Mari Kaunistola, saapui 15:20
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja
Jouni Lampinen, rahoitusjohtaja
Jyrki Levonen
Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja, poistui 20:20
Raisa Ranta, saapui 15:03
Leena Tuominen, kaupunginlakimies
Marjut Vähänen, vs. viestintäjohtaja
Liisa Laurila, erityisasiantuntija, saapui 15:21, poistui 16:10
Toni Wahlman, isännöitsijä, saapui 15:21, poistui 16:15
Tiina Toivonen, controller, saapui 16:20, poistui 17:08

Poissa

Timo Jauhiainen, Henkilöstöjohtaja

Allekirjoitukset

Arja Laulainen
Puheenjohtaja

Kari Nummi
Sihteeri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

24.10.2022

24.10.2022

Samppa Kataja

Tuomas Koivisto

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen
25.10.2022

Kari Nummi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 612

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 613

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Timo Aro ja Bia Kaski (varalla Tuomas Koivisto).

Pöytäkirja tarkastetaan 24.10.2022.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Tuomas Koivisto ja Sampsa Kataja (varalla Bia Kaski).

Pöytäkirja tarkastetaan 24.10.2022.

Merkitään, että Raisa Ranta saapui tämän asian käsittelyn jälkeen kello 15.03.

Merkitään, että tämän jälkeen käsiteltiin asia § 624.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 167,20.09.2022

Kaupunginhallitus, § 602,03.10.2022

Kaupunginhallitus, § 614, 17.10.2022

§ 614

Sopimus Isomäen Areenan ja sen piha-alueiden vuokrauksesta

PRIDno-2022-5008

Tekninen lautakunta, 20.09.2022, § 167

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Viitala

mikko.viitala@pori.fi

yksikön päällikkö, tilayksikkö

Liitteet

1 vuokrasopimus Isomäki Areena 13.9.2022

2 1kerros

3 2kerros

4 3kerros

5 Vastuun ja kustannusten jakotaulukko_ Isomäki Areena 01.03.2022 Ässät

6 Isomäki pysäköinti

Kaupunginhallitus on 14.2.2022 päättänyt ostaa HC Ässät Pori Oy:ltä 44% Kiinteistö Oy Porin Jäähallista. Kaupan toteuduttua keväällä 2022 Porin kaupunki omistaa koko kiinteistöyhtiön osakekannan. Jäähallin määrällisesti suurin käyttäjä on HC Ässät Pori Oy. Kaupunki vuokraa tällä hetkellä jäähallin tiloja myös muille urheiluseuroille sekä erilaiseen tapahtumakäyttöön. Kiinteistöyhtiön tehtävänä on pyrkiä lisäämään jäähallin käyttöä esimerkiksi konsertti-, kokous-, juhla ja muihin tapahtumiin saaden siten vuokratuottoa ja näkyvyyttä kaupungille.

Osakekaupan yhteydessä helmikuussa 2022 kaupunki ja HC Ässät sopivat vuokrauksen keskeisistä ehdoista, jotka otettiin osakkeiden kauppakirjan liitteeksi. Tämä vuokrasopimus tuodaan nyt kaupungin päätettäväksi, sopimusluonnos esityslistan liitteenä.

Sopimuksen keskeinen sisältö on, että HC Ässät vuokraa käyttämänsä pukutilat ja liigajoukkueen sekä U-20 joukkueen tarvitsemat muut tilat kiinteällä hinnalla samoin kuin käyttämänsä jääajan, jossa vuokra on määritelty aiemman käytännön mukaisesti käytön mukaan. Ravintola- ja aitiotilat vuokrataan liikevaihtoperusteisesti HC Ässille. Lisäksi halliin tulee jollakin aikataululla investoitavaksi esimerkiksi mediakuutio ja siihen liittyvä teknologia, jonka suurin käyttäjä on HC Ässät. Kaupunki ja HC Ässät sitoutuvat erikseen neuvottelemaan investoitava kohde kerrallaan HC Ässille jyvitetävän investointivuokran määrän.

Sopimus sisältää myös periaatteet esimerkiksi piha- ja parkkialueiden käytöstä tapahtumien aikana. Osapuolten tarkoituksena on selkeyttää alueen ja rakennuksen kunnossapitovastuita ja mahdollistaa alueen entistä monipuolisempi käyttö.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan vuokrasopimuksen Porin kaupungin ja HC Ässät Pori Oy:n välillä ja oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään siihen tarvittaessa vähäisiä teknisluonteisia korjauksia.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 03.10.2022, § 602

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Viitala

mikko.viitala@pori.fi

yksikön päällikkö, tilayksikkö

Liitteet

1 vuokrasopimus Isomäki Areena 13.9.2022

2 1kerros

3 2kerros

4 3kerros

5 Vastuun ja kustannusten jakotaulukko_ Isomäki Areena 01.03.2022 Ässät

6 Isomäki pysäköinti

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 20.9.2022. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan vuokrasopimuksen Porin kaupungin ja HC Ässät Pori Oy:n välillä ja oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään siihen tarvittaessa vähäisiä teknisluonteisia korjauksia.

Päätös

Asia jätettiin pöydälle.

Kaupunginhallitus, 17.10.2022, § 614

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Viitala

mikko.viitala@pori.fi

yksikön päällikkö, tilayksikkö

Liitteet

1 vuokrasopimus Isomäki Areena 13.9.2022

2 1kerros

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

3 2kerros

4 3kerros

5 Vastuun ja kustannusten jakotaulukko_ Isomäki Areena 01.03.2022 Ässät

6 Isomäki pysäköinti

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 20.9.2022. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan vuokrasopimuksen Porin kaupungin ja HC Ässät Pori Oy:n välillä ja oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään siihen tarvittaessa vähäisiä teknisluonteisia korjauksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Liisa Laurila oli esittelemässä asiaa kello 15.21 - 16.10 ja Toni Wahlman kello 15.21 - 16.15.

Merkitään, että Petri Huru saapui tämän asian käsittelyn aikana kello 15.37.

Merkitään, että Timo Aro poistui tämän asian käsittelyn jälkeen kello 16.50.

Merkitään, että Hanna Sinisalmi saapui tämän asian käsittelyn jälkeen kello 16.52.

Merkitään, että tämän asian käsittelyn jälkeen Tiina M. Toivonen oli esittelemässä kumppanuussopimusneuvotteluiden käynnistämistä kello 16.20 - 17.08.

Merkitään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia § 616.

Tiedoksi

Mikael Lehtinen, HC Ässät Pori Oy:n toimitusjohtaja (mikael.lehtinen@assat.com)

Lauri Kilkku, kaupunginjohtaja vt.

Toni Wahlman, Kiinteistö Oy Porin Jäähallin toimitusjohtaja (toni.wahlman@porinyhasunnot.fi)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 601,03.10.2022

Kaupunginhallitus, § 615, 17.10.2022

§ 615

Lammin tuulivoimayleiskaavan uudistaminen, sopimus osayleiskaavan valmistelun yhteistyöstä

PRIDno-2022-3066

Kaupunginhallitus, 03.10.2022, § 601

Valmistelijat / lisätiedot:
Kirsi-Maria Viljanen
kirsi-maria.viljanen@pori.fi

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja

Päätös

Esittelijä Tuomas Hatanpää poisti asian listalta.

Merkittään, että Lauri Kilkku poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen puheenjohtaja).

Merkittään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia § 584.

Esteellisyys

Lauri Kilkku

Kaupunginhallitus, 17.10.2022, § 615

Valmistelija / lisätiedot:
Kirsi-Maria Viljanen
kirsi-maria.viljanen@pori.fi

Liitteet

- 1 Lammi sopimusluonnos KH 17.10.2022
- 2 Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaava, kaavoitusaloite 2022_ei_allekirjoituksia
- 3 Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaava, kaavoitusaloite 2022, alkuperäinen Verkkojulkisuus rajoitettu, JulkL 24.1 § 32 kohta
- 4 Liite 1

Satawind Oy ja A. Ahlström Kiinteistöt Oy ovat tehneet 6.6.2022 Porin kaupungille aloitteen Lammin tuulivoimapuistoa koskevan osayleiskaavan laadinnasta. Aiempi kaavaprosessi kumoutui korkeimman hallinto-oikeuden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

(31.5.2021) päätöksellä. Kaava laaditaan oikeusvaikutteisena osayleiskaavana maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisena siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella.

Kaavassa on tarkoitus osoittaa Ahlaisissa sijaitsevalle suunnittelualueelle enintään 14 tuulivoimalaa tarvittavine energian siirto- ja varastointijärjestelmineen. Suunnitelmassa otetaan huomioon aikaisemmassa, nyt päättyneessä, kaavaprosessissa esitetyt selvitykset siltä osin kuin se viranomaisten näkemysten mukaan on mahdollista. Alueen laajuus ja kaavan sisältö esitetään osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa. Osayleiskaava-alueen rajausta tarkennetaan tarvittaessa Porin kaupungin kaavoituksesta vastaavien viranomaisten kanssa käytävien neuvottelujen pohjalta kaavaprosessin aikana.

Satawind Oy ja A. Ahlström Kiinteistöt Oy ovat tehneet sopimuksen Ramboll Suomi Oy:n kanssa hankkeen kaavoituksesta. Satawind Oy ja A. Ahlström Kiinteistöt Oy vastaa osayleiskaavan laadinnan ja tarvittavien selvitysten suunnittelukustannuksista.

Kaavoitusaloite ja suunnittelualueen alustava rajausta on esityslistan liitteenä.

Porin kaupunki on valmistellut yhdessä Satawind Oy ja A. Ahlström Kiinteistöt Oy kanssa sopimusluonnoksen Lammin tuulivoimapuistoa koskevan osayleiskaavan edellyttämästä yhteistyöstä. Tässä kaavoitussopimuksessa todetaan kaavoitusaloitteen mukainen tavoite enintään 14 tuulivoimalan osayleiskaavoituksesta, todetaan hankesuunnittelusta vastaava konsultti Ramboll Suomi Oy, sovitaan tiedonvaihdoista ja hallinnollisista menettelyistä lain ja asetusten edellyttämällä tavalla, Satawind Oy:n ja A. Ahlström Kiinteistöt Oy:n vastaamista kaikista kaavoituskustannuksista sekä sopimuksen voimaantulosta, sitovuudesta ja raukeamisesta.

Hankkeen aikataulu esitetään erikseen kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Kaavoitussopimuksen luonnos on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää käynnistää Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadinnan kaavoitusaloitteen liitekartassa esitetyille alueelle, hyväksyy osaltaan kaavanlaadintaa koskevan sopimusluonnoksen Satawind Oy:n ja A. Ahlström Kiinteistöt Oy:n kanssa ja nimeää Teknisen toimialan toimialajohtaja Markku Koppelomäen sopimuksen tekniseen viimeistelyyn ja hankkeen ohjaukseen, valtuuttaa edellä mainitun henkilön allekirjoittamaan kaavoitussopimuksen sekä kokoamaan tarvittaessa ohjausryhmän kaavatyön tueksi sekä antaa kaupunkisuunnittelun tehtäväksi kuuluttaa osayleiskaavan laadinta vireille sekä huolehtia kaikista kaavoituksen edellyttämistä käytännön järjestelyistä.

Äänestykset

JAA pohjaesitys El Heidi Sakarin tekemä ja Niko Viinamäen kannattama muutosesitys, että Lammin tuulivoimayleiskaavan laatimista ei käynnistetä

Jaa

Johanna Rantanen

Timo Aro

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Reetta Vähätalo-Amhdak
Sampsa Kataja
Tuomas Koivisto
Arja Laulainen

Ei

Heidi Sakari
Niko Viinamäki
Aila Haikkonen
Mika Aho

Kokouskäsittely

Keskustelun kuluessa Heidi Sakari esitti Niko Viinamäen kannattamana, että sopimusta Lammin tuulivoimayleiskaavan uudistamisesta ei hyväksyttäisi.

Timo Aro kannatti pohjaesitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu muutosehdotus ja koska on kannatettu myös pohjaehdotusta, niin asiasta on äänestettävä.

Kaupunginhallitus hyväksyi seuraavan äänestysehdotuksen:

JAA: Pohjaehdotus

Ei: Heidi Sakarin tekemä ja Niko Viinamäen kannattama muutosehdotus siitä, että sopimusta Lammin tuulivoimayleiskaavan uudistamisesta ei hyväksyttäisi.

Äänestyksessä annettiin 6 JAA-ääntä ja 4 Ei-ääntä, ei tyhjiä, yksi poissa.

Äänin 6-4 pohjaehdotus hyväksyttiin.

Päätös

Pohjaehdotus hyväksyttiin äänin 6-4.

Merkitään, että Lauri Kilkku poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi, Suisto Kiinteistöt Oy:n hallituksen puheenjohtaja).

Merkitään, että Sinikka Alenius poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejäävi, Porin Teljän seurakunnan seurakuntaneuvoston varajäsen).

Merkitään, että Jari Hakala poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi, Pori Energia Oy, hallituksen jäsenen läheinen).

Merkitään, että Bia Kaski poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejäävi, Porin ev.lut. seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja).

Merkitään, että Ismo Läntinen poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejäävi, Länsi-Porin seurakunnan seurakuntaneuvoston jäsen).

Merkitään, että Arto Nurmi poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yhteisöjäävi, Porin Satama Oy:n hallituksen puheenjohtaja 28.4.2022 asti).

Merkitään, että Laura Pullinen poistui esteellisenä tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi (yleislausekejäävi, Porin ev.lut. seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston jäsen).



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Merkitään, että varajäsenet Mika Aho, Johanna Rantanen, Heidi Sakari, Niko Viinamäki ja Reetta Vähätalo-Amhdak saapuivat kokoukseen kello 15.08.

Merkitään, että varajäsenet Mika Aho, Heidi Sakari, Niko Viinamäki ja Reetta Vähätalo-Amhdak poistuivat kello 15.19.

Merkitään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia § 619.

Esteellisyys

Lauri Kilkku, Sinikka Alenius, Jari Hakala, Bia Kaski, Ismo Läntinen, Arto Nurmi, Laura Pullinen

Tiedoksi

Satawind Oy, A.Ahlström Kiinteistöt Oy, Kaupunkisuunnittelu /Tarja Suojala, Kirsi-Maria Viljanen, Risto Reipas, Kirjaamo/ Elina Tasku, Toni Salmi, Viestintä / Marjut Vähänen, Infrayksikkö / Markku Koppelomäki

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 616

Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 10.10.2022

Liitteet

1 Kaupunginvaltuusto aloitteet 10.10.2022

Kuntalain 96 § kuuluu seuraavasti:

"Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Kaupunginvaltuusto piti kokouksensa 10.10.2022. Kaupunginvaltuuston kokouksen yhteydessä jätettiin kolme valtuustoaloitetta, jotka ovat sähköisenä liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuuston päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä, niiden sisältyvän kaupunginvaltuuston toimivaltaan sekä olevan muutenkin laillisia sekä päättää panna ne täytäntöön.

Samalla kaupunginhallitus päättää seuraavista toimenpiteistä:

Toivomusponnet:

§ 148

Isomäen palloiluhallin rakentamishanke

Asian diaarinumero PRIDno-2022-5134

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää kaupunginhallitukselle valtuuston päätösten täytäntöönpanon yhteydessä käsiteltäväksi Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmän jättämän seuraavan toivomusponnen:

"Esitämme urheilutalon peruskorjauksen aloittamista viiveettä, olemassa olevien suunnitelmien pohjalta ja kustannusten lisäämistä talousarvioon palloiluhallin tilalle sekä nykyisen kulutason huomioimista urheilutalon peruskorjauksen suunnitelman päivityksessä."

Kaupunginhallitus päättää merkitä toivomusponnen tiedoksi.

§ 153

Enäjärven koulun kentän muuttaminen nykyaikaiseksi lähiliikuntapaikaksi, valtuustoaloite, useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja Mika Aho

Asian diaarinumero PRIDno-2022-646

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää kaupunginhallitukselle valtuuston päätösten täytäntöönpanon yhteydessä käsiteltäväksi valtuutettu Mika Ahon jättämän seuraavan toivomusponnen:

"Tulevaisuudessa turvallisuuteen, ylläpitoon ja kuntoon laittamiseen annetut lupaukset pidetään. Lisäksi toivon, että Enäjärven koulun kenttä huomioidaan tekeillä olevassa liikuntapaikkaverkko selvityksessä ja mahdollisuuksien mukaan kehitetään kentän kesäkäyttöä."

Kaupunginhallitus päättää merkitä toivomusponnen tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 158

Lapsiperheiden matalankynnyksen tukea lisättävä, valtuustoaloite, valtuutettu Viliina Välimäki

Asian diaarinumero PRIDno-2022-3423

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää kaupunginhallitukselle valtuuston päätösten täytäntöönpanon yhteydessä käsiteltäväksi valtuutettu Viliina Välimäen jättämän seuraavan toivomusponnen:

"Tarvitsen apua nappi- laitetaan niin että sen löytää, sekä polku lapsiperheiden palveluihin tehdään nopeasti nykyistä selkeämmäksi."

Kaupunginhallitus päättää merkitä toivomusponnen tiedoksi.

§ 163

Kotihoidontuen kuntalisää nostettava 100 euroon, valtuustoaloite, valtuutettu Heidi Sakari

Asian diaarinumero PRIDno-2022-3428

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää kaupunginhallitukselle valtuuston päätösten täytäntöönpanon yhteydessä käsiteltäväksi valtuutettu Heidi Sakarin jättämän seuraavan toivomusponnen:

"Esitän ponsiesityksen, että tämä aloite nostaa kotihoidontuen kuntalisä käsiteltäisiin vielä talousarvioneuvottelussa 2023."

Kaupunginhallitus päättää merkitä toivomusponnen tiedoksi.

Valtuustoaloitteet:

§ 164

Valosaasteen vähentäminen, valtuustoaloite, valtuutettu Emmastiina Hesso

Asian diaarinumero PRIDno-2022-5543

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot 31.1.2023 mennessä.

§ 165

Nepsy-osaamisen lisääminen ja näkyväksi tuominen Porin kaupungissa, valtuustoaloite, useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Tiina Puska

Asian diaarinumero PRIDno-2022-5544

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta perusturvalautakunnan lausunnon 31.12.2022 mennessä ja sivistyslautakunnan lausunnon 31.1.2023 mennessä.

§ 166

Kevyen liikenteen salliminen Aittaluodonkadun päässä olevan Varvin betonisillan kautta venerantaan ja siinä olevaan veneiden epäviralliseen laskupaikkaan, valtuustoaloite, valtuutettu Markku Tanttinen

Asian diaarinumero PRIDno-2022-5545

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon 31.1.2023 mennessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lausunnon antajat, nimetyt tahot

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 23,08.02.2022

Tekninen lautakunta, § 74,19.04.2022

Tekninen lautakunta, § 150,06.09.2022

Kaupunginhallitus, § 558,26.09.2022

Kaupunginhallitus, § 617, 17.10.2022

§ 617

Isomäen palloiluhalli

PRIDno-2022-437

Tekninen lautakunta, 08.02.2022, § 23

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Liitteet

- 1 LIITE 1 Isomäen palloiluhallin hankintamenettely
- 2 LIITE 1.1 Hankintamalli yhteistoiminnallinen kvr
- 3 LIITE 2 Alustava aikataulu

Porin kaupungin tilayksikkö on valmistellut Isomäen palloiluhallin toteutusmuodon valintaa markkinavuoropuheluilla. Neuvotteluiden tarkoituksena oli yhdessä potentiaalisten tarjoajien kanssa kehittää hanketta ja tarkastella yhteisesti hankkeeseen sopivaa toteutusmuotoa sekä hakea palautetta hankintamenettelyn toteutukseen liittyen. Hankkeen toteutusmuodon onnistuneella valinnalla tavoitellaan töiden ja vastuiden jakamiseen siten, että lopputulos olisi Porin kaupungille kokonaistaloudellisesti edullisin.

Markkinavuoropuhelu pidettiin kaksivaiheisena. Ensimmäisessä vaiheessa hanke esiteltiin sekä käytiin alustava keskustelu hankkeen kehittämismahdollisuuksista ja mahdollisesta toteutusmuodosta. Toisessa vaiheessa halukkaille osallistujille esiteltiin hankkeeseen liittyviä tarkennettuja kysymyksiä eri toteutusmuodoista ja niiden kelvollisuudesta ko. yrityksen toimintamalliin sopivuudesta hankkeen toteutusmuodoksi.

Markkinavuoropuhelun aikana todettiin, että sopivimman toteutusmuodon valintaan merkittävimmin vaikuttavia tekijöitä ovat:

- hankkeen keskeiset ominaisuudet ja vaatavuus
- päätöksenteon ja yhteistyön tarve hankkeen aikana
- suhdanneympäristöstä aiheutuvat tekijät kuten markkinoilla oleva tarjonta
- viitesuunnitelmien kehittämisen taloudellisempaan ja toiminnallisesti laadukkaampaan suuntaan.

Hankkeen ominaisuudet ohjaavat markkinavuoropuhelun perusteella toteutusmuodon valintaa kohti yhteistoiminnallista hankemuotoa. Käytyjen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

markkinavuoropuhelujen perusteella hankemuodoista Isomäen palloiluhallin hanketta parhaiten palvelisi yhteistoiminnallinen KVR-urakka, jonka hankinta toteutettaisiin kilpailullisella neuvottelumenettelyllä.

Liitteet:

- LIITE 1: Isomäen palloiluhallin hankintamenettely
- LIITE 1.1: Hankintamalli yhteistoiminnallinen kv
- LIITE 2: Alustava hankeaikataulu

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että Isomäen palloiluhallin hankinta toteutetaan kilpailullisena neuvottelumenettelynä ja hankkeen toteutusmuotona on yhteistoiminnallinen KVR-urakka.

Kokouskäsitely

Ennen asian käsittelyä toimitilojen ylläpitopalveluiden toimintayksikön esimies Jouni Lehtinen kertoi Isomäen palloiluhallin hankintamenettelystä (16:55-18:11).

Keskustelun kuluessa Markku Tanttinen ehdotti, että hanke ei etene ennen kuin on asetettu 20 miljoonan euron kustannuskatto.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, ettei Tanttisen ehdotusta oltu kannatettu, joten päätösehdotus oli hyväksytty.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta, 19.04.2022, § 74

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Liitteet

1 LIITE 2_Tarjouspyyntö_383177

Isomäen palloiluhallin hankesuunnitelma on hyväksytty Porin kaupunginhallituksessa 1.11.2021 § 740. Hankesuunnitelman mukaisesti Isomäen palloiluhalli toteutetaan uudisrakennuksena osoitteeseen Metsämiehenkatu, 28500 Pori siten, että toiminta voi alkaa uudessa liikuntarakennuksessa joulukuussa 2024. Porin kaupungin talousarvion investointiosassa Isomäen palloiluhallihankkeelle on varattu 25,6 miljoonaa euroa.

Hankkeen toteutusmuoto

Isomäen palloiluhallin toteutusmuotona on yhteistoiminnallinen KVR-urakka. Yhteistoiminnallisessa KVR-urakkamuodossa hanke käsittää kolme vaihetta:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

hankintavaihe, kehitysvaihe sekä toteutusvaihe. Hankkeessa urakoitsija vastaa hankkeen suunnittelusta, lupien hakemisesta ja rakentamisesta. Suunnitelmia kehitetään yhteistyössä tilaajan ja käyttäjien kanssa erillisessä kehitysvaiheessa ennen lopullisen toteutusvaiheen sopimuksen laatimista.

Osallistumisvaiheessa valitaan ehdokkaista 3 osallistujaa neuvotteluvaiheeseen ja lähetetään neuvottelukutsut.

Valittujen osallistujien kanssa tapahtuvan ehdotussuunnittelun ja neuvottelutyöpajojen jälkeen saadaan lopulliset tarjoukset. Tarjousvaiheessa tarjouksista hyväksytään hinta-laatusuhteiltaan paras tarjous hankinta-asiakirjoissa esitettyjen tarjousten vertailuperusteiden mukaisesti. Hankinnasta tehdään hankintapäätös ja allekirjoitetaan kehitysvaiheen sopimus.

Hankinta- ja kehitysvaiheen päätyttyä tilaaja arvioi saavuttiko kehitysvaihe sille asetetut tavoitteet. Mikäli tavoitteet saavutetaan valitun toteuttajan kanssa, allekirjoitetaan toteutusvaiheen sopimus lainvoimaisen hankintapäätöksen jälkeen.

Hankintamenettely

Hankinta toteutetaan kilpailullisella neuvottelumenettelyllä. Hankintalain mukainen peruste hankintamenettelylle Isomäen palloiluhalli hankkeessa on hankkeen toteutusmuoto (sisältäen rakentamisen, suunnittelun ja käyttäjien yhteistoiminnan) sekä tavoitellut innovatiiviset ratkaisut.

Porin kaupungin hankintapalvelut julkaisi EU-hankintailmoituksen 27.2.2022 (TED:issä 2.3.2022). Yhteistoiminnallisen KVR-urakan osallistumishakemukset liitteineen tuli jättää sähköisesti viimeistään 31.3.2022 klo 12.00. Osallistumishakemuksia saapui määräaikaan mennessä 6 kpl. Kaikki ehdokkaat täyttivät soveltuvuutta koskevat vähimmäisvaatimukset.

Hankinta-asiakirjoissa tarkemmin esitettyjen kriteerien mukaisesti, valitaan neuvottelumenettelyn tarjouskilpailuun kolme osallistujaa pisteytyksellä. Pisteytyksessä käytettävät arviointikriteerit kohdistuvat ehdokkaiden esittämien projektihenkilöstön ja suunnittelijoiden kelpoisuusehdot ylittäviin referensseihin sekä referenssihankkeisiin.

Osallistumishakemuksien pisteytyksen suoritti arviointiryhmä: Jouni Lehtinen projektinjohtaja Porin kaupunki Tekninen toimiala Tilayksikkö ja Ari-Matti Jänkälä yksikönjohtaja A-insinöörit Oy, sekä Juha-Antti Kurttila projektipäällikkö A-Insinöörit.

Ehdokkaista kilpailullisen neuvottelumenettelyn osallistumishakemusvaiheessa eniten pisteitä saivat Astora Rakennus Oy, Hartela L-S Oy ja YIT Suomi Oy. Osallistumishakemukset ja tarjousvertailut tulevat viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta kun hankinta on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta.

Kilpailullisen neuvottelumenettelyn seuraavien vaiheiden eli neuvottelujen, kehitystyöpajojen ja tarjousten jälkeen, tuodaan teknisen lautakunnan päätettäväksi myös lopullinen yhteistoiminnallisen KVR-urakoitsijan valinnan hankintapäätös.

Liitemateriaali

LIITE 1, Osallistumishakemusten vertailutaulukko 383177

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

LIITE 2, Tarjouspyyntö PRIDno-2022-1028

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää valita Isomäen palloiluhallihankkeen kilpailullisen neuvottelumenettelyn neuvotteluvaiheeseen eniten pisteitä saaneet urakoitsijat Astora Rakennus Oy, Hartela L-S Oy ja YIT Suomi Oy.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsittely

Ennen asian käsittelyä toimintayksikön esimies Jouni Lehtinen kertoi Isomäen palloiluhallin osallistujien valinnasta kilpailullisen neuvottelumenettelyn neuvotteluvaiheeseen (16:35-17:12).

Arja Laulainen poistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen (17:16).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Tekninen lautakunta, 06.09.2022, § 150

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Viitala, Jouni Salonen, Jouni Lehtinen

mikko.viitala@pori.fi, jouni.salonen@pori.fi, jouni.lehtinen@pori.fi

yksikön päällikkö, tilayksikkö, Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Liitteet

1 LIITE 1 Tarjouspyyntö

2 LIITE 4 Kehitysvaiheen sopimusluonnos

Isomäen palloiluhallin hankesuunnitelma on hyväksytty Porin kaupunginhallituksessa 1.11.2021 § 740. Hankesuunnitelman mukaisesti Isomäen palloiluhalli toteutetaan uudisrakennuksena osoitteeseen Metsämiehenkatu, 28500 Pori siten, että toiminta voi alkaa uudessa liikuntarakennuksessa joulukuussa 2024. Porin kaupungin talousarvion investointiosassa Isomäen palloiluhallihankkeelle on varattu 25,6 M€.

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 8.2.2022, että hanke toteutetaan yhteistoiminnallisena KVR-urakkana, jossa noudatetaan kilpailullista neuvottelumenettelyä. Osallistumisvaiheessa tekninen lautakunta päätti 19.4.2022 valita hankkeen neuvotteluvaiheeseen eniten arviointipisteitä saaneet Astora Rakennus Oy:n, Hartela Länsi-Suomi Oy:n ja YIT Suomi Oy:n.

Valittujen osallistujien kanssa pidettiin neuvottelutyöpajat 1.-3.6.2022. Neuvotteluissa läpikäytyjen muutosehdotusten perusteella muokattiin lopullinen tarjouspyyntö, jossa esitettiin suunnitteluratkaisuille asetetut lopulliset vaatimukset ja niitä koskevat laatuvertailuperusteet. Tarjouksia arvioitiin lopullisen tarjouspyynnön mukaisesti. Lopullisen tarjouspyynnön sisältämät urakkatarjouslomake ja sen liitteet ovat tämän päätösesityksen liitteenä. Lopullinen hankintavaiheen tarjouspyyntö julkaistiin Cloudia- tarjouspalveluportaalissa 13.6.2022.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Hankintavaihe päättyy nyt esitettävään hankintapäätökseen ja tehdään kehitysvaiheen sopimus, josta alkaa hankkeen kehitysvaihe. Kehitysvaiheessa toteutussuunnitelmia viedään edelleen kohti hankkeelle asetettuja tavoitteita ja haetaan rakennuslupa sekä viimeistellään toteutusvaiheen sopimus. Kehitysvaiheen päätyttyä arvioidaan, saavuttiko kehitysvaihe sille asetetut tavoitteet ja tehdään toteutus päätös sekä allekirjoitetaan toteutusvaiheen sopimus.

Tarjousten käsittely ja valintaperusteet

Tarjousvaiheessa tarjouksista hyväksytään hinta-laatusuhteiltaan paras tarjous hankinta-asiakirjoissa esitettyjen tarjousten vertailuperusteiden mukaisesti. Hankinnasta tehdään hankintapäätös ja allekirjoitetaan kehitysvaiheen sopimus.

Tarjouksen tuli sisältää erikseen hintaosaa ja se tuli palauttaa Clouudia-järjestelmän kautta 15.8.2022. klo 14.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä saatiin kaikilta kolmelta neuvotteluvaiheeseen valitulta tarjoukset:

- YIT Suomi Oy
- Astora Rakennus Oy
- Hartela Länsi-Suomi Oy

Tehdyssä tarkastuksessa todettiin, että kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia, eikä poissulkemisperusteita ole.

Pisteytyksessä käytettävät laadulliset arviointikriteerit kohdistuivat ehdotussuunnitelmaan ja riskien hallintaan sekä kyvykkyyteen yhteistoimintaan. Laadullinen arviointi tehtiin ensin ja kun se oli kokonaisuudessaan tehty, avattiin hintatarjoukset ja laadittiin tarjousten kokonaispisteytys.

Urakoitsijan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena käytetään hinta-laatusuhdetta siten, että hinnan painoarvo on 40 prosenttia ja laadun painoarvo on 60 prosenttia.

Arviointiryhmään kuuluivat seuraavat tilaajan ja käyttäjien edustajat:

- Jouni Lehtinen, projektijohtaja, Porin kaupunki/tekninen toimiala
- Petteri Lahti, liikunta- ja nuorisoyksikön päällikkö Porin kaupunki/sivistystoimiala
- Timo Lehtimäki, liikuntapaikkainsinööri, Porin kaupunki/tekninen toimiala
- Mikko Viitala, tilayksikön päällikkö, Porin kaupunki/ tekninen toimiala
- Jouni Salonen, tilajohtamisen toimintayksikön esimies, Porin kaupunki/tekninen toimiala
- Mika Suojanen, rakennuttajainsinööri, Porin kaupunki/ tekninen toimiala (ei osallistunut työpajojen arviointiin, A2),
- Janne Heinävaara, rakennuttajainsinööri, Porin kaupunki/ tekninen toimiala
- Lasse Väisänen, LVI-insinööri, Porin kaupunki/ tekninen toimiala
- Mikko Muurinen, sähköinsinööri, Porin kaupunki/ tekninen toimiala
- Aki Hyryläinen, Mercuri Urval Finland (osallistui työpajojen arviointiin, A2)
- Tapio Antikainen, Arkkitehtitoimisto arkMILL Oy (arviointiosuus A1.3 Arkkitehtuuri)

Pisteytyksistä päätettiin yksimielisesti ja arviointimuistion sanalliset arviot edustavat koko ryhmän mielipiteitä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tarjousvertailussa todettiin, että kaikkien tarjousten tarjoushinta + mahdollinen kannustepalkkio, alittaa hankkeelle asetetun kattohinnan 25,6 M€. Halvimman tavoitehinnan antoi YIT Suomi Oy arvoltaan 21.796.208,08 euroa (alv. 0%).

Liitemateriaali

- LIITE 1 Tarjouspyyntö
- LIITE 2 Tarjousvertailu
- LIITE 3 Tarjousasiakirjat
- LIITE 4 Kehitysvaiheen sopimusluonnos

Tarjoukset tulevat viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta ennen tuloa yleisesti julkiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että Isomäen palloiluhallihankkeen kehitysvaiheeseen valitaan KVR-urakoitsijaksi kokonaistaloudellisin perustein eniten arviointipisteitä saaneen YIT Suomi Oy:n ehdolla, että tarjouksen selonottoneuvottelussa päästään molempia osapuolia tyydyttävään sopimukseen ja oikeuttaa teknisen toimialan toimialajohtajan täydentämään sopimuksen sisällön ja allekirjoittamaan kehitysvaiheen sopimuksen YIT Suomi Oy:n kanssa.

Pöytäkirja tarkistetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Äänestykset

Pohjaehdotus = JAA Puheenjohtajan muutosehdotus = EI

Jaa

Jussi Ruuti
Jarno Joensuu
Johanna Rantanen
Sami Viitasaari

Ei

Milka Tommila
Christa Lahto
Mikko Pakkasela
Riikka Siivonen
Raija Koskiranta
Mikael Ropo
Helvi Walli
Jari Haapaniemi
Markku Tanttinen

Kokouskäsittely

Tämä asia otettiin käsittelyyn §:n 144 jälkeen.

Ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa toimintayksikön esimies Jouni Lehtinen kertoi Isomäen palloiluhallihankkeen nykytilanteesta ja tulevaisuudesta (16:43-17:22).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Keskustelun kuluessa puheenjohtaja Mikael Ropo ehdotti Christa Lahdon kannattamana, että Tekninen lautakunta päättää hylätä kaikki tarjoukset ja esittää hankkeen keskeyttämistä.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että oli tehty päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, joten on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestusehdotuksen, joka hyväksyttiin. Ne, jotka kannattavat päätösehdotusta/pohjaehdotusta painavat JAA -näppäintä ja ne, jotka kannattavat puheenjohtajan tekemää muutosehdotusta painavat EI -näppäintä.

Suoritetussa äänestyksessä päätösehdotusta kannattivat Jussi Ruuti, Jarno Joensuu, Johanna Rantanen, Sami Viitasaari. Puheenjohtajan tekemää muutosehdotusta kannattivat Milka Tommila, Christa Lahto, Mikko Pakkasela, Riikka Siivonen, Raija Koskiranta, Mikael Ropo, Helvi Walli, Jari Haapaniemi, Markku Tanttinen. Tekninen lautakunta päätti äänin 9-4 hyväksyä puheenjohtaja Mikael Ropon muutosehdotuksen.

Jussi Ruuti poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 17:55.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti äänin 9-4 hyväksyä Mikael Ropon tekemän muutosehdotuksen: Tekninen lautakunta päättää hylätä kaikki tarjoukset ja esittää hankkeen keskeyttämistä.

Eriävä mielipide

Jarno Joensuu: Porin kaupunginvaltuusto on tehnyt palloiluhallin hankintapäätöksen 15.11.2021 talousarviokokouksessa myöntämällä rahoituksen hankkeeseen. Teknisen lautakunnan tehtävänä on toteuttaa tämä päätös. Esitetyt tarjoukset ovat olleet pienempiä, kuin myönnetty rahoitus, joten hanke pitää toteuttaa Porin kaupunginvaltuuston tahtotilan mukaisesti.

Jussi Ruuti ilmoitti päätöksestä eriävän mielipiteen.

Kaupunginhallitus, 26.09.2022, § 558

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Tekninen lautakunta käsitteli 6.9.2022 Isomäen palloiluhallin uudisrakennushankkeen urakoitsijan valintaa kilpailullisen neuvottelumenettelyn kehitysvaiheeseen sekä päätti hylätä kaikki tarjoukset ja esittää hankkeen keskeyttämistä.

Kaupunginhallitus päätti 12.9.2022 kuntalain 92 §:n nojalla ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi teknisen lautakunnan em. päätöksen 6.9.2022 § 150, kumota kyseisen päätöksen ja lähettää asian valmisteltavaksi siten, että asiaa käsitellään seuraavan kerran kaupunginhallituksen kokouksessa 26.9.2022.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kuntalain 94 §:n mukainen esitys palloiluhallin rakentamista koskevan hankkeen jatkamisesta tai keskeyttämisestä käsitellään kaupunginvaltuuston kokouksessa 10.10.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää palauttaa Isomäen palloiluhallin uudisrakennushankkeen urakoitsijan valintaa koskevan asian konsernipalveluiden valmisteluun. Kaupunginhallitus käsittelee asian sen jälkeen, kun kaupunginvaltuusto on tehnyt päätöksen palloiluhallin rakentamista koskevan hankkeen jatkamisesta tai keskeyttämisestä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Petri Huru saapui kello 15.40 tämän asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus, 17.10.2022, § 617

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Kaupunginhallitus päätti 26.9.2022 palauttaa Isomäen palloiluhallin uudisrakennushankkeen urakoitsijan valintaa koskevan asian ja käsitellä asian sen jälkeen, kun kaupunginvaltuusto on tehnyt päätöksen palloiluhallin rakentamista koskevan hankkeen jatkamisesta tai keskeyttämisestä.

Kaupunginvaltuusto on 10.10.2022 päättänyt äänin 27-32 keskeyttää rakentamista koskevan hankkeen "taloustilanteen ja puutteellisen tarveselvityksen perusteella sekä muutokset ja epävarmuus markkinoilla".

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hankintalain 125 §:n perusteella keskeyttää Isomäen palloiluhallin hankkeen kehitysvaiheen KVR-urakoitsijan valintaa koskevan hankinnan, koska kaupunginvaltuusto on keskeyttänyt palloiluhallin rakentamista koskevan hankkeen ja näin ollen aloitetun hankintamenettelyn loppuun saattamiselle ei ole edellytyksiä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tarjoajat (hankintapalvelut antaa tiedoksi), tekninen toimiala / Markku Koppelomäki, hankintapalvelut / Outi Karinharju

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 618

Satakuntaliiton vuoden 2023 talousarvio ja vuosien 2023-2025 taloussuunnitelma

PRIDno-2022-5423

Valmistelija / lisätiedot:

Tomi Lähteenmäki

tomi.lahteenmaki@pori.fi

strategiapäällikkö

Liitteet

1 Lausuntopyyntö, Maakuntahallitus 26.09.2022 § 77

Satakunnan maakuntahallitus on 26.9.2022 kokouksessaan hyväksynyt luonnoksen Satakuntaliiton vuoden 2023 talousarvioksi ja vuosien 2023-2025 taloussuunnitelmaksi, josta pyydetään Satakuntaliiton perussopimuksen 24 §:n mukaisesti jäsenkuntien lausunto.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa liitteenä olevasta luonnoksesta Satakuntaliiton vuoden 2023 talousarvioksi ja vuosien 2023-2025 taloussuunnitelmaksi seuraavan lausunnon:

”Porin kaupunki katsoo, että Satakunnan tärkeimmät toiminnalliset painopisteet ovat edunvalvonta, osaava työvoima, alueen tutkimus-, kehittämis- ja innovaatiotoiminta (TKI) sekä saavutettavuus.

Porin kaupungin näkökulmasta edunvalvonnan painopisteet vt 8:n, vt 2:n ja Pori-Tampere -yhteyden kehittämiseksi ovat edelleen perusteltuja. Raideliikenteen osalta tärkeintä on edelleen kehittää nopeaa ja sujuvaa yhteyttä Tampereelle. Kaikki sellaiset investoinnit, kehittämistoimenpiteet ja uudet avaukset ovat perusteltuja, jotka lyhentävät aikaetäisyyteen liittyvää saavutettavuutta Porin ja Tampereen ja sitä kautta myös Porin ja Helsingin välillä. Lentoliikenteen osalta Satakuntaa tulee kohdella tasavertaisesti muiden vastaavassa tilanteessa olevien maakuntien kanssa.

Hallitusohjelman laadintaan ja toteuttamiseen vaikuttaminen on tärkeä painotus sekä keväällä 2023 että tulevien vuosien aikana. Hallitusohjelmassa pitää vaikuttaa erityisesti lupaprosessien sujuvoittamiseen, osaavan työvoiman saatavuuteen ja osaamistason nostoon.

Porin kaupunki pitää esitystä Satakuntaliiton aiempina vuosina taseeseen kertyneen ylijäämän 300 000 euroa lahjoitusta Satakunnan Korkeakoulusäätiölle kannatettavana.”

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Merkitään, että Sampsa Kataja poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Satakuntaliiton maakuntahallituksen varapuheenjohtaja) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkitään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia § 620.

Esteellisyys

Sampsa Kataja

Tiedoksi

Satakuntaliitto (kirjaamo@satakunta.fi) 21.10.2022 mennessä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 181,05.10.2022
Kaupunginhallitus, § 619, 17.10.2022

§ 619

Toiminta-avustusten myöntäminen hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämiseen vuodelle 2023

PRIDno-2022-5311

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 05.10.2022, § 181

Valmistelijat / lisätiedot:
Tiina M Toivonen
tiina.m.toivonen@pori.fi
controller, talousyksikkö

Sivistystoimiala ja elinvoima- ja ympäristötoimiala jakavat vuosittain toiminta-avustuksia järjestöille. Sivistystoimiala jakaa avustuksia nuorisotoimintaan, liikuntaan ja kulttuuritoimintaan. Elinvoima- ja ympäristölautakunta on myöntänyt toiminta-avustukset hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämiseen. Määräraha on ollut 250 000 euroa. Tänä vuonna summasta myönnettiin sote-järjestöille 53 100 euroa, mikä siirtyy hyvinvointialueen budjettiin.

Sivistystoimialan avustusten myöntämisestä vastaa jatkossa vapaa-ajan lautakunta. Järjestöillä on mahdollisuus hakea Porin kaupungilta useampaa toiminta-avustusta erityyppiseen toimintaansa. Päällekkäisyyksien välttämiseksi on toiminta-avustusten myöntäminen järkevää keskittää yhdelle lautakunnalle. Kaupunginhallitukselle tullaan esittämään avustusperiaatteiden muuttamista siten, että hyte-toiminta-avustusten valmistelusta vastaa jatkossa elinvoima- ja ympäristötoimialan sijaan uusi strategia- ja hyvinvointiyksikkö ja myöntämisestä vapaa-ajan lautakunta. Samalla jäljellä oleva 196 900 euron määräraha siirretään sivistystoimialalle.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Lautakunta päättää merkitä asian tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus, 17.10.2022, § 619

Valmistelija / lisätiedot:
Tiina M Toivonen
tiina.m.toivonen@pori.fi
controller, talousyksikkö

Liitteet

1 Hyte-toiminta-avustusten avustusohjeet 2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sivistystoimiala ja elinvoima- ja ympäristötoimiala jakavat vuosittain toiminta-avustuksia järjestöille. Sivistyslautakunta jakaa avustuksia nuorisotoimintaan, liikuntaan ja kulttuuritoimintaan. Elinvoima- ja ympäristölautakunta on myöntänyt toiminta-avustukset hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämiseen ja sen määräraha on ollut 250 000 euroa. Tänä vuonna summasta myönnettiin sosiaali- ja terveydenhuoltoon kiinteästi liittyvään toimintaan 53 100 euroa, mikä siirtyy kaupungin talousarviosta hyvinvointialueen käytettäväksi 1.1.2023.

Sivistystoimialan avustusten myöntämisestä vastaa jatkossa vapaa-ajan lautakunta. Järjestöillä on mahdollisuus hakea Porin kaupungilta useampaa toiminta-avustusta erityyppiseen toimintaansa. Päällekkäisyyksien välttämiseksi on toiminta-avustusten myöntäminen järkevää keskittää yhdelle lautakunnalle.

Kaupunginhallitukselle esitetään, että hyte-toiminta-avustusten valmistelusta vastaa jatkossa elinvoima- ja ympäristötoimialan sijaan uusi strategia- ja hyvinvointiyksikkö ja myöntämisestä vapaa-ajan lautakunta. Samalla jäljellä oleva 196 900 euron määräraha siirretään sivistystoimialalle.

Osa aikaisemmin avustetusta toiminnasta siirtyy hyvinvointialueen vastuulle ensi vuodesta lähtien, joten on tarpeen määritellä uudelleen hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämiseen tarkoitettujen toiminta-avustusten myöntämisen kriteerit. Koska vapaa-ajan lautakunta aloittaa toimintansa vasta ensi vuonna, esitetään avustusohje kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämiseen tarkoitettujen toiminta-avustusten myöntämisen uudet kriteerit sekä avustusohjeen. Lisäksi kaupunginhallitus hyväksyy avustusten valmistelua ja myöntämistä koskevat muutokset avustusperiaatteisiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Johanna Rantanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen kello 15.20.

Merkitään, että Mari Kaunistola saapui tämän asian käsittelyn jälkeen kello 15.20.

Merkitään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia § 614.

Esteellisyys

Sinikka Alenius

Tiedoksi

Sivistystoimiala, elinvoima- ja ympäristötoimiala, avustustyöryhmä, strategiapäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 407,13.06.2022

Kaupunginvaltuusto, § 91,20.06.2022

Kaupunginhallitus, § 556,26.09.2022

Kaupunginhallitus, § 620, 17.10.2022

§ 620

Jätehuoltoyhtiön perustamissopimuksen ja osakassopimuksen muuttaminen

PRIDno-2021-5593

Kaupunginhallitus, 13.06.2022, § 407

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina M Toivonen

tiina.m.toivonen@pori.fi

controller, talousyksikkö

Liitteet

1 Osakassopimus_3.6.2022luonnos

2 Perustamissopimus_3.6.2022luonnos

3 Yhtiöjärjestys_3.6.2022luonnos

Tausta

Porin kaupunki tuottaa jätelain mukaan kuntien vastuulle kuuluvat jätehuollon palvelut vastuukuntamallilla Eurajoen kunnalle, Harjavallan kaupungille, Kokemäen kaupungille, Merikarvian kunnalle, Nakkilan kunnalle, Siikaisten kunnalle ja Ulvilan kaupungille. Lisäksi Pomarkun kunta on suppeammassa kaatopaikka- ja jäteneuvontayhteistyössä.

Porin Jätehuolto perustettiin vuonna 1998, jolloin aloitettiin kaatopaikkayhteistyö Pomarkun kunnan kanssa. Muut nykyisistä yhteistyökunnista ovat liittyneet sopimusperusteiseen yhteistyöhön sen jälkeen. Vuonna 2014 Porin Jätehuolto -liikelaitos muutettiin taseyksiköksi Tekniseen Palvelukeskukseen ja vuonna 2017 se siirtyi teknisen toimialan infrayksikön alaiseksi toimintayksiköksi. Jätehuollon järjestämisestä vastaa nykyisellään Porin kaupungin tekninen lautakunta. Jäteneuvonta ja jätehuollon viranomaistoiminta on sijoitettu elinvoima- ja ympäristötoimialalle. Jätehuoltojaosto toimii kuntien yhteisenä toimielimenä ja jätehuoltoviranomaisena.

Suomessa on yleisesti nähty kuntien yhteisesti omistama jätehuoltoyhtiö parhaana ratkaisuna jätehuoltopalveluiden tuottamisessa; yli 200 kuntaa on osakkaana Suomen 25 kunnallisessa jätehuoltoyhtiössä. Jätehuoltopalveluiden siirtämistä kuntaomisteisen osakeyhtiön vastuulle on mietitty pitkään myös Porin seudulla, mutta lopulta jätelakiuudistuksen vaikutus kunnan järjestämisvastuun laajuuteen ja tarve laajempaan kiertotalousajatteluun käynnistivät yhtiöittämisprosessin valmistelun vuonna 2019.

Jätehuoltoyhteistyön painopiste on siirtynyt kaatopaikan täyttämisestä kierrätyksen mahdollistamiseen ja neuvontaan. Tulevaisuuden harppaus tulee olemaan jätehuollon järjestämisestä kiertotalouden edistämiseen. Jätelaki kiristää kierrätystavoitteita ja lisää kuntien vastuuta jätehuollosta. Yhtiömuotoinen toiminta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

auttaa vastaamaan lisääntyviin haasteisiin, sillä se mahdollistaa toiminnan strategisen suunnittelun ja kehittämisen sekä ketterän toiminnan ja päätöksenteon. Yhtiön osakkaina kunnat sitoutuvat pitkäjänteiseen ja tavoitteelliseen yhteistyöhön, mikä on tarpeen pitkäkestoisia palvelusopimuksia ja investointeja tehtäessä.

Yhtiöittämisen taustaksi on tehty useita konsulttiselvityksiä. Jätehuollon uudelleenjärjestelyä koskevassa selvityksessä vuonna 2020 suositeltiin yhtiömuotoiseen jätehuolto-organisaatioon siirtymistä. Tärkeimpänä syynä oli se, että kunnallisen jätehuollon piirissä käsitellään myös yksityistä jätettä, joka kuuluu kilpaillun markkinan piiriin. Lisäksi yhtiöittämisessä on mahdollista keskittää jätehuollon palvelutehtävät uuteen organisatorisesti yhtenäiseen yksikköön. Selvityksen perusteella Porin kaupunginhallitus (22.06.2020 § 361) nimesi viranhaltijoista koostuvan työryhmän valmistelemaan yhtiöittämistä.

Valmistelun edetessä kaupunginhallitus (23.11.2020, § 643) muutti työryhmän yhtiöittämisshankkeen ohjausryhmäksi, joka sai toimeksi käynnistää toimenpiteet, joiden tarkoituksena on perustaa jätehuollon palvelutehtävien hoitamiseksi kuntaomisteinen jätehuolto-yhtiö sekä aloittaa neuvottelut jätehuollon yhteistyökuntien kanssa osakkuudesta osakeyhtiössä asukasluvun mukaisella osuudella. Hankkeelle palkattiin projektipäällikkö keväällä 2021 ja yhtiöittämisselvitys valmistui marraskuussa. Alkuvuoden 2022 aikana on tehty lisäksi selvitys yhtiöittämisen toteuttamisesta liiketoimintakauppana ja tilattu jätehuollon käytössä olevan omaisuuden arvonmääritys, jonka tuloksia vielä odotellaan.

Neuvottelut kuntien kanssa yhtiön osakkuudesta

Yhteistyökunnille tiedotettiin yhtiöittämistä koskevan valmistelun aloittamisesta marraskuussa 2020. Maaliskuussa 2021 kuntia pyydettiin nimeämään yhteyshenkilönsä jätehuoltoon koskevissa asioissa. Kunnat nimesivät rooliin pääsääntöisesti tekniset johtajansa, joiden kanssa on tavattu säännöllisesti yhtiöittämisshankkeen aikana. Varsinaiset neuvottelut kuntien kanssa yhtiön osakkuudesta aloitettiin järjestämällä yhteinen Jätehuollon tulevaisuus -kuntatilaisuus kuntien päättäjille ja viranhaltijoille joulukuussa 2021 ja pyytämällä kuntia nimeämään edustajansa neuvotteluihin. Porin kaupungin puolelta neuvottelijana on toiminut yhtiöittämisshankkeen projektipäällikkö.

Ensimmäisellä neuvottelukierroksella helmikuussa käytiin läpi kuntien jätehuoltopalveluiden nykytilaa ja tarpeita sekä suunniteltavaa osakeyhtiötä koskevia odotuksia. Toisella neuvottelukierroksella toukokuussa käytiin läpi yhtiöittämisshankkeen ja yhtiön tehtäviin, omistukseen ja hallinnon järjestämiseen liittyviä asioita. Lisäksi yhteisen näkemyksen saavuttamiseksi kuntien nimeämät jätehuollon yhteyshenkilöt kokoontuivat yhdessä viisi kertaa alkuvuoden aikana. Näiden keskusteluiden pohjalta on rakennettu esitys yhteisen osakeyhtiön perustamisesta, yhtiön tehtävistä, yhtiöittämisen toteuttamisesta sekä yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen sisällöstä. 31.5.2022 järjestettiin toinen kuntatilaisuus, jossa ehdotusta esiteltiin kuntien edustajille.

Yhtiön tehtävät, omistus ja hallinto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Perustettavan jätehuoltoyhtiön tarkoituksena on tuottaa ja kehittää jätehuollon palveluita tavoitteenaan tasapuoliset, helposti saavutettavat ja kustannustehokkaat palvelut. Lisäksi tavoitellaan osakaskuntia laajemman paikallisen yhteistyön aikaansaamista kiertotalouden edistämiseksi.

Kuntien toiveen mukaisesti yhtiö järjestää kuntien puolesta niiden vastuulle jätelain perusteella kuuluvat jätehuollon palvelut ja tehtävät avaimet käteen -periaatteella huolehtien jätehuollosta keskitetysti ja kokonaisvaltaisesti. Lisäksi yhtiö voi tarjota jätehuoltopalveluita yrityksille lainsäädännön mahdollistamalla tavalla myös jatkossa sekä omistaa yrityksille kunnan jätelaissa säädettyyn toissijaiseen vastuuseen kuulumattomia palveluja tuottavia tytär- tai osakkuusyhtiöitä.

Yhtiön omistajuus jakautuu nykyisen yhdeksän yhteistyökunnan asukaslukujen suhteessa. Yhtiön hallinnosta vastaa yhtiön hallitus, jossa on yhtiöjärjestyksen mukaan 7–10 jäsentä. Osakassopimuksessa sovitaan paikkojen jakautumisesta kuntien kesken. Porilla suurimpana omistajana on 5 paikkaa, Ulvilalla ja Eurajoella kummallakin yksi paikka ja loput paikat jaetaan muiden kuuden kunnan kesken heidän toivomallaan tavalla. Neuvottelut ovat parhaillaan käynnissä, ja neuvottelujen tulos kirjataan osakassopimukseen ennen sen lopullista hyväksymistä. Suurimmalla omistajalla on oikeus nimetä yhtiön hallituksen puheenjohtaja ja toiseksi suurin omistaja nimeää varapuheenjohtajan. Yhtiön hallitus valitsee toimitusjohtajan, jonka rekrytointi käynnistyy yhtiön perustamisen jälkeen.

Yhtiöittämisen toteuttaminen

Jätehuollon yhtiöittämisen valmistelut ovat edenneet siihen vaiheeseen, että yhtiön perustamisesta voidaan tehdä päätöksiä. Porin kaupunki haki Verohallinnolta tuloverotusta koskevaa ennakkoratkaisua jätehuoltopalveluiden yhtiöittämisen toteuttamiseksi liiketoimintasiirtona. Verohallinnon 27.4.2022 tekemä päätös sulkee pois liiketoimintasiirron käyttämisen, joten yhtiöittämisen toteutustapana tulee olemaan liiketoimintakauppa.

Yhtiöittämisessä jätehuoltopalveluiden toteuttaminen siirtyy perustettavan osakeyhtiön vastuulle suunnitelman mukaan 1.1.2023. Teknisen toimialan jätehuolto-toimintayksikön henkilöstö, 16 htv, siirtyy kokonaisuudessaan yhtiön palvelukseen vanhoina työntekijöinä. Elinvoima- ja ympäristötoimialalta yhtiöön siirtyy jäteneuvonta, jossa tällä hetkellä on yksi vakituinen työntekijä. Määräaikaisessa palvelussuhteessa olevat henkilöt siirtyvät yhtiöön sopimuksensa päättymiseen asti. Henkilöstön siirtymisestä yhtiön palvelukseen käynnistetään yhteistoimintamenettely.

Jätehuoltoviranomaisen tehtävät ja henkilöstö jäävät elinvoima- ja ympäristötoimialalle, sillä tehtäviä, joissa käytetään julkista valtaa, ei voi siirtää. Jätehuoltojaosto jatkaa kuntien yhteisenä toimielimenä, mutta jätehuollon viranomaistehtävien järjestämisestä tehtyä yhteistoimintasopimusta tulee päivittää syksyn aikana. Samalla muutetaan jaoston kokoonpano vastaamaan uutta kuntakokonaisuutta ja neuvotteluissa sovittua mallia.

Porin kaupunki myy jätehuollon käytössä olevat rakennukset ja muun omaisuuden yhtiölle omaisuuden arvonmääritykseen perustuvalla käyvällä arvolla. Maa-alueet jäävät kaupungin omistukseen ja ne vuokrataan yhtiölle. Yhteistyökunnista yhtiölle siirtyvät nykyiset hyötyjätepisteet rakenteineen vastikkeetta. Kunnista ei siirry muuta omaisuutta tai henkilöstöä yhtiöön. Jatkossa yhtiö huolehtii kunnissa tapahtuvasta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

jätteen vastaanotosta. Yhtiö vuokraa tarvittaessa kunnalta tilat vastaanottotoimintaa varten tai mahdollisesti järjestää jätteen vastaanottopalvelut ostopalveluna.

Kaatopaikan käyttökustannusten pienennyttyä käytön vähentymisen myötä ja viime vuosien maltillisten toimintakustannusten ja investointien vuoksi on jätemaksuista kertynyt ylijäämää noin 8 M€ Porin kaupungin taseeseen. Yhtiön perustamisen jälkeen Pori tekee kertynyttä ylijäämää vastaavan vastikkeettoman SVOP-rahastosijoituksen yhtiöön ja kunnat saavat kertynyttä ylijäämää vastaan asukasluvun mukaisen osakemäärän maksuttomassa osakeannissa. Eurajoen kunnan osalta ylijäämää on kertynyt vähemmän, koska kunta liittyi jätehuoltoyhteistyöhön vasta yhdistyessään Luvian kunnan kanssa. Yhtiöön liittyäkseen Eurajoen tulee sijoittaa yhtiöön pääomaa puuttuvaa ylijäämää vastaava summa, joka selviää kesän aikana tarkennettavissa laskelmissa. Eurajoki on osakkaana Rauman seudun jätehuoltolaitoksessa, josta sen tulee irtaantua perustettavaan yhtiöön liittyessään. Asiaa koskevat neuvottelut ovat käynnissä.

Perustettavan yhtiön tulevaisuudennäkymät

Yhtiöllä on edessään merkittäviä haasteita heti alkutaipaleellaan. Jätelakiuudistus tiukentaa lajitteluvollisuuksia ja tuo kunnille uusia tehtäviä, joista merkittävimpiä ovat poistotekstiilien aluekeräyksen aloittaminen, pakkausjätteiden keräyksen järjestäminen kesästä 2023 alkaen ja biojätteen osalta kesästä 2024 lähtien. Lisäksi jätteen vastaanottopisteiden verkosto alueella ja Hangassuon jätekeskuksen infrastruktuuri vaativat kehittämistä. Lisääntyvät vastuut ja tehtävät edellyttävät henkilöstön määrän lisäämistä ja osaamisen kehittämistä sekä uudenlaisten prosessien ja toimintatapojen käyttöönottamista.

Muutosten myötä jätehuollon kustannukset ja siten myös jätemaksut tulevat väistämättä kasvamaan palveluiden järjestämistavasta riippumatta. Uudet jätetaksat on valmisteltava jo loppuvuoden aikana jätehuoltojaoston päätettäväksi. Yhtiön toiminnalla pyritään hillitsemään kustannusten nousua tehtävien keskittämisen ja tehostamisen kautta.

Yhtiön menestyksen kannalta on olennaista, että sitä saadaan luotsaamaan asiantunteva hallitus, kyvykäs toimitusjohtaja ja motivoitunut henkilöstö. Kuntalain 47 §:n mukaan kunnan tytäryhteisön hallituksen kokoonpanossa on huomioitava yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus.

Päätöksenteon eteneminen

Porin kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle esitetään periaatepäätöksen tekemistä jätehuoltopalveluiden yhtiöittämisestä ja yhtiön osakkuuden tarjoamista nykyisille yhteistyökunnille liitteenä olevan yhtiöjärjestyksen, perustamissopimuksen ja osakassopimusluonnoksen mukaisella tavalla. Yhtiö voidaan perustaa syksyllä, kun yhteistyökunnat ovat tehneet päätöksensä yhtiön osakkaaksi liittymisestä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen porluukkai

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Porin kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää perustaa kuntien yhdessä omistaman jätehuoltopalveluita tarjoavan osakeyhtiön sillä edellytyksellä, että yhtiön osakkaaksi liittyy yhtiön taloudellisten ja toiminnallisten toimintaedellytysten kannalta riittävä määrä kuntia, ja hyväksyy esityksen mukaiset yhtiön perustamisasiakirjat.

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto pyytää nykyisiä yhteistyökuntia käsittelemään yhtiön osakkuutta koskevan asian 30.9.2022 mennessä. Myönteisen päätöksen tehneitä yhteistyökuntia pyydetään samalla nimeämään edustajansa yhtiön hallitukseen esitetyn osakassopimuksen mukaisesti.

Edelleen kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään lopullisen päätöksen yhtiön perustamisesta, kun riittävä osa nykyisistä yhteistyökunnista on tehnyt myönteisen päätöksen yhtiön osakkaaksi liittymisestä. Kaupunginvaltuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään tarpeelliset muutokset ja tarkennukset yhtiön perustamisasiakirjoihin ja osakassopimukseen.

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään päätöksen pääomasijoituksen tekemisestä osakeyhtiöön, kun käytettävissä olevan jätemaksuista kertyneen ylijäämän lopullinen määrä on tiedossa, sekä jätehuolto liiketoimintaa koskevan kaupparijan hyväksymisestä.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkittään, että Tiina M Toivonen oli kokouksessa esittelemässä asiaa kello 15.06 - 15.39.

Kaupunginvaltuusto, 20.06.2022, § 91

Liitteet

- 1 Osakassopimus_3.6.2022luonnos
- 2 Perustamissopimus_3.6.2022luonnos
- 3 Yhtiöjärjestys_3.6.2022luonnos

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksissaan 3.12.2021 § 855 ja 13.6.2022 § 407.

Asian esittely ja käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää perustaa kuntien yhdessä omistaman jätehuoltopalveluita tarjoavan osakeyhtiön sillä edellytyksellä, että yhtiön osakkaaksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

liittyy yhtiön taloudellisten ja toiminnallisten toimintaedellytysten kannalta riittävä määrä kuntia, ja hyväksyy esityksen mukaiset yhtiön perustamisasiakirjat.

Kaupunginvaltuusto pyytää nykyisiä yhteistyökuntia käsittelemään yhtiön osakkuutta koskevan asian 30.9.2022 mennessä. Myönteisen päätöksen tehneitä yhteistyökuntia pyydetään samalla nimeämään edustajansa yhtiön hallitukseen esitetyn osakassopimuksen mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään lopullisen päätöksen yhtiön perustamisesta, kun riittävä osa nykyisistä yhteistyökunnista on tehnyt myönteisen päätöksen yhtiön osakkaaksi liittymisestä. Kaupunginvaltuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään tarpeelliset muutokset ja tarkennukset yhtiön perustamisasiakirjoihin ja osakassopimukseen.

Kaupunginvaltuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen tekemään päätöksen pääomasijoituksen tekemisestä osakeyhtiöön, kun käytettävissä olevan jätemaksuista kertyneen ylijäämän lopullinen määrä on tiedossa, sekä jätehuoltoliiketoimintaa koskevan kaupunkipakettien hyväksymisestä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 26.09.2022, § 556

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina M Toivonen

tiina.m.toivonen@pori.fi

controller, talousyksikkö

Porin kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 20.6.2022 § 91 perustaa kuntien yhdessä omistaman jätehuoltopalveluita tarjoavan osakeyhtiön sillä edellytyksellä, että yhtiön osakkaaksi liittyy yhtiön taloudellisten ja toiminnallisten toimintaedellytysten kannalta riittävä määrä kuntia. Kaupunginvaltuusto oikeutti samalla kaupunginhallituksen tekemään päätöksen pääomasijoituksen tekemisestä osakeyhtiöön, kun jätemaksuista kertyneen ylijäämän lopullinen määrä on tiedossa.

Kaupunginvaltuusto pyysi nykyisiä yhteistyökuntia käsittelemään yhtiön osakkuutta koskevan asian 30.9.2022 mennessä. Eurajoen kunta on pyytänyt lisää aikaa päätöksenteon osalta lisää aikaa siihen saakka kunnes Eurajoen kunnalle yhtiöön liittymisestä aiheutuvat kustannukset tai mahdollisesta poisjäämisestä suoritettavat ylijäämäkorvauksien suuruudet ovat varmistuneet.

Kertyneen ylijäämän arvioitu määrä per 31.12.2022 on 7 237 559 euroa. Siinä on huomioitu ennen yhtiöittämisen toteuttamista tehtävä kaatopaikan jälkihoitovaruksen korotus. Arvio sisältää ennusteen, että jätehuoltoyksikön kuluva vuoden tulos on 0,2 meur alijäämäinen, mikä vähentää aikaisemmin kertyneen ylijäämän määrää. Ennuste on laadittu keväällä ja tarkistettu syyskuussa. Porin kaupunki sijoittaa kertyneen ylijäämän perustettavaan yhtiöön kuntien yhteisenä pääomasijoituksena. Eurajoen kunnan ja Pomarkun kunnan osalta ylijäämää ei ole kertynyt vastaavasti, joten niiden tulee tehdä pääomasijoitus yhtiöön kuntakohtaisesta ylijäämän määrästä laaditun laskelman mukaisesti. Entisen Eurajoen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kunnan alueelta sekajätteet viedään Raumalle, miltä osin ylijäämää ei ole kertynyt. Pomarkku puolestaan on kerännyt itse ekomaksun, joten se ei ole kerryttänyt ylijäämää.

Kuntakohtainen ylijäämä per 31.12.2022 ja sijoitustarve

| KUNTA | YLIJÄÄMÄ (€) | SIJOITUSTARVE (€) |
|-----------------|------------------|-------------------|
| Eurajoki | 236 227 | 302 849 |
| Harjavalta | 391 861 | 0 |
| Kokemäki | 401 448 | 0 |
| Merikarvia | 176 439 | 0 |
| Nakkila | 298 531 | 0 |
| Pomarkku | 101 860 | 14 398 |
| Pori | 4 821 424 | 7 237 559 |
| Siikainen | 78 083 | 0 |
| Ulvila | 731 686 | 0 |
| YHTEENSÄ | 7 237 559 | 7 554 806 |

Yhtiöittämisen seuraavat vaiheet

Yhtiön perustaminen tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi 17.10., jolloin yhtiön osakkaiksi liittyvät kunnat ovat tiedossa. Samalla kaupunginhallitus vahvistaa yhtiön perustamisasiakirjat ja osakassopimuksen sekä nimeää Porin edustajat yhtiön hallitukseen. Pääomasijoituksen tekeminen yhtiöön tulee kaupunginhallituksen päätettäväksi yhtiön perustamisen jälkeen. Tämän jälkeen valmistaudutaan jätehuoltopalveluita koskevaan liikkeenluovutukseen, joka toteutetaan liiketoimintakauppana. Perustettava yhtiö vastaa jätehuollon järjestämistehtävistä osakaskuntien puolesta 1.1.2023 lähtien.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää vahvistaa esityksen mukaan Porin kaupungin, Eurajoen kunnan ja Pomarkun kunnan tehtäväksi tulevien pääomasijoitusten määrät perustettavaan yhtiöön. Mikäli Eurajoki päättää olla liittymättä yhtiöön, sen osuus kertyneestä ylijäämästä palautuu kunnalle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Raisa Ranta saapui kello 15.19 tämän asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus, 17.10.2022, § 620

Valmistelija / lisätiedot:
Tiina M Toivonen
tiina.m.toivonen@pori.fi
controller, talousyksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

- 1 Osakassopimus X Oy_luonnos 11102022
- 2 Perustamissopimus X Oy_luonnos 11102022

Porin kaupunginvaltuusto päätti (20.6.2022 § 91) perustaa kuntien yhdessä omistaman jätehuoltopalveluita tarjoavan osakeyhtiön sillä edellytyksellä, että yhtiön osakkaaksi liittyy yhtiön taloudellisten ja toiminnallisten toimintaedellytysten kannalta riittävä määrä kuntia. Kaupunginvaltuusto oikeutti kaupunginhallituksen tekemään lopullisen päätöksen yhtiön perustamisesta, kun riittävä osa nykyisistä yhteistyökunnista on tehnyt myönteisen päätöksen yhtiön osakkaaksi liittymisestä. Samalla valtuusto hyväksyi yhtiön perustamisasiakirjat ja oikeutti kaupunginhallituksen tekemään tarpeelliset muutokset ja tarkennukset yhtiön perustamisasiakirjoihin ja osakassopimukseen.

Kaupunginvaltuusto pyysi nykyisiä yhteistyökuntia käsittelemään yhtiön osakkuutta koskevan asian 30.9.2022 mennessä. Harjavalta, Kokemäki, Merikarvia, Pomarkku, Nakkila, Siikainen ja Ulvila ovat tehneet päätöksen liittyä perustettavan jätehuoltoyhtiön osakkaaksi. Samalla kunnanvaltuustot hyväksyivät yhtiön perustamisasiakirjat ja osakassopimuksen.

Asian käsittelyn käynnistyttyä kunnissa teki Kokemäen kaupunki esityksen, että paikat yhtiön hallituksessa jaettaisiin osakassopimusluonnoksesta poiketen seuraavasti: Nakkila, Harjavalta ja Kokemäki sekä Pomarkku, Siikainen ja Merikarvia muodostavat kuntakolmikot, joilla kummallakin olisi kaksi paikkaa yhtiön hallituksessa, ja paikat vaihtuisivat kahden vuoden välein. Osakassopimusluonnosta muutettiin ehdotuksen mukaisesti sillä lisäyksellä, että Porilla on uudessa ehdotuksessa kuusi paikkaa. Eurajoen ja Ulvilan edustajien määrä pysyi ennallaan eli kummallakin on yksi paikka. Näin yhtiön hallituksessa on yhteensä 12 paikkaa. Kunnat ovat hyväksyneet osakassopimuksen tällä sisällöllä.

Eurajoen kunnanvaltuusto on päättänyt 10.10.2022, että se ei liity perustettavaan yhtiöön vaan laajentaa yhteistyötään Rauman kaupungin kanssa 1.1.2023 lähtien. Eurajoen kunta toteaa, että sopimukset jätehuollon järjestämisestä ja viranomaistehtävien hoitamisesta päättyvät 31.12.2022. Eurajoen kunta pyytää lisäksi Porin kaupunkia palauttamaan Eurajoen osuuden kertyneestä ylijäämästä.

Eurajoen poisjäännin vuoksi osakassopimuksen sisältö muuttuu omistusosuuksien, osakemäärien ja yhtiön hallituksen kokoonpanon osalta, ja se tulee hyväksyä uudelleen osakkaaksi liittyvien kuntien valtuustoissa. Näin ollen yhtiön perustaminen viivästyy ja uusi tavoiteaikataulu jätehuoltopalveluiden siirtymiselle yhtiön tehtäväksi on 1.4.2023.

Osana yhtiöittämissä valmistelua on Porin kaupunki irtisanonut jätehuollon järjestämissopimuksen päättymään 1.1.2023. Sopimus tulee uudistaa, jotta Porin kaupungin teknisen toimialan alainen jätehuolto-toimintayksikkö voi tuottaa jätehuoltopalvelut yhteistyökunnille Eurajokea lukuun ottamatta siihen saakka, kunnes palvelut siirtyvät perustettavan yhtiön vastuulle.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Porin kaupunginhallitus päättää hyväksyä Eurajoen kunnan poisjäännin johdosta muutetun jätehuoltoyhtiön perustamissopimuksen ja osakassopimuksen, ja pyytää myönteisen päätöksen perustettavan yhtiön osakkuudesta tehneitä kuntia käsittelemään asian 30.11.2022 mennessä.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää esittää kunnille nykyisen jätehuollon järjestämissopimuksen uudistamista siihen saakka, kunnes jätehuoltopalvelut siirtyvät yhtiön tehtäväksi. Kaupunginhallitus oikeuttaa teknisen toimialan toimialajohtajan neuvottelemaan kuntien kanssa sopimuksen sisällöstä ja päättämään sopimuksen solmimisesta.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että kokous piti tauon tämän asian käsittelyn jälkeen kello 17.11 - 17.40.

Tiedoksi

Jätehuoltoyhteistyössä olevat kunnat, Markku Koppelomäki

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, § 53,30.08.2022

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 154,14.09.2022

Jätehuoltojaosto, § 15,20.09.2022

Tekninen lautakunta, § 154,20.09.2022

Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta, § 45,20.09.2022

Tarkastuslautakunta, § 63,27.09.2022

Sivistyslautakunta, § 242,27.09.2022

Kaupunginhallitus, § 621, 17.10.2022

§ 621

Porin kaupungin vuoden 2023 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2023-2025

PRIDno-2022-3511

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, 30.08.2022, § 53

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomas Hatanpää, Ismo Lindfors

tuomas.hatanpaa@pori.fi, ismo.lindfors@pori.fi

talous- ja hallintojohtaja, johtaja

Liitteet

1 Prosessikuvaus TA 2023

2 Porin Vesi, Käyttötalousarvio vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2025

3 Porin Vesi, Investointisuunnitelma vuodelle 2023

4 Porin Vesi, Investointiohjelma 2023-27

Talousarvioprosessi

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta käsitteli talousarvion lähtökohtia kokouksessaan 22.6.2022 § 45.

Johtokunta päättää esityksestä Porin Vesi, liikelaitoksen talousarvioksi 2023 ja lähettää sen kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Laaditun aikataulun mukaan kaupunginhallituksen talousarviokäsittely on lokamarraskuun vaihteessa ja valtuuston talousarviokokous 14.11.2022. Johtokunta hyväksyy Porin Veden lopullisen talousarvion valtuustokäsittelyn jälkeen olevassa kokouksessaan vuonna 2022.

Kehys

Kaupunginhallitus vahvisti vuosien 2023-25 talousarviokehysten 13.6.2022 § 422. Kehys on sitova toimialojen osalta ja ohjeellinen liikelaitosten osalta.

Kaupungille maksettava Porin Vesi, liikelaitoksen peruspääoman korko 2023 on 6 % eli 2,652 milj. €. Tämä on yhden prosenttiyksikön eli 0,442 milj. € enemmän kuin kuluvana vuonna.

Porin Veden vuosikatetavoite 2023 kehysten mukaan on 7,677 milj. €. Kehysten valmistus omaan käyttöön -kohdassa on poistuneen kirjauskäytännön mukainen luku (0,400 milj. €), joka voimassa olevan kirjauskäytännön mukaisesti vastaa lukua 0,100

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

milj. €. Tällä on vaikutuksensa myös vuosikatteen muodostumiseen sekä toiminnan ja investointien rahavirtaan. Asia oikaistaan nyt talousarvion laadintavaiheessa. Tämän oikaisun jälkeen suunnitelluksi vuosikatteen muodostuu 7,377 milj. €.

Kaupunginhallitus edellyttää liikelaitosten osalta, että ne laativat omat talousarvionsa ja taloussuunnitelmansa niin, että niiden toiminnan ja investointien yhteenlaskettu rahavirta on positiivinen.

Käyttötalous

Talousarvioesitys on tehty annetun kehyksen mukaisena edellä kuvattu oikaisu huomioiden. Liikelaitoksen tuottamia vesi- ja viemärlaitospalveluita kehitetään Porin kaupunkistrategian 2030 mukaisesti. Liitteenä on Porin Vesi, liikelaitoksen talousarvion 2023 prosessikuvaus, joka sisältää tilannekuvan ja tavoitteiden kuvauksen.

Liitteenä on esitys Porin Veden käyttötalousarviosta vuodelle 2023.

Esityksessä vuosikate on 7,377 M€ ja peruspääoman korko 2,652 M€.

Vuosivuokra Kiinteistö Oy Luotsinmäen Puhdistamolle on 1,05 M€. Tällä summalla puhdistamoyhtiö kattaa käyttömenonsa, vuotuiset puhdistamolla tehtävät investoinnit sekä varautuu tuleviin normaaleja vuosi-investointeja suurempiin investointeihin. Vuokra vuonna 2023 on 0,05 M€ pienempi kuin vuonna 2022.

Merkittävin käyttömenojen lisäys aiheutuu odotettavissa olevasta aiempaa korkeammasta hankittavan sähkön hintatasosta. Tuloissa lisäystä on odotettavissa Porin Veden ja Pomarkun kunnan välisen kunnan jätevesien puhdistussopimuksen ja muutamien kaupungin sisäisten laskutuserien kasvun myötä.

Käyttötalous tulee olemaan hyvin tiukka, mutta talousarvioesitys ei sisällä taksankorotuksia vuodelle 2023.

Suunnitelmavuodet 2024 ja 2025 on budjetoitu erikseen saadun ohjeistuksen mukaisesti.

Investoinnit

Vuoden 2023 investointeihin esitetään Porin Vettä sitovan raamin mukaisesti on 5 milj. €. Summa on 1 milj. € enemmän kuin kuluvana vuonna. Suunnitellut laajennusinvestoinnit 2023 ovat 0,8 M€ ja saneerausinvestoinnit 4,2 M€. Liitteenä on investointiohjelma vuosille 2023-2027 ja yksityiskohtaisempi investointisuunnitelma vuodelle 2023.

Rahoitusbudjetin suuruudeksi eli toimintojen ja investointien rahavirraksi muodostuu 2,377 milj. €.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta hyväksyy Porin Vesi, liikelaitoksen talousarvioesityksen ja lähettää sen kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston käsittelyyn.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 14.09.2022, § 154

Valmistelijat / lisätiedot:

Jonna Vainio

jonna.vainio@pori.fi

Liitteet

- 1 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, Käyttötalousarvio vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2025
- 2 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, Investointisuunnitelma vuodelle 2023
- 3 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, Tilannekuva ja riskiarviot
- 4 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, Prosessikuvaus joukkoliikenne
- 5 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, Prosessikuvaus työllisyyden hoito
- 6 ELYM jätehuoltojaosto, Lausuntopyyntö jätehuoltojaoston TA2023

Kaupunginhallitus on 13.6.2022 tehnyt päätöksen talousarvion 2023 laadintaa ohjaavasta toimialakohtaisesta käyttötalouden kehyksestä. Määrärahakehykset ovat toimialojen osalta sitovia. Talousarvioesityksessä esitetään myös suunnitelmavuodet 2024 ja 2025. Työllisyyden hoidon TE24-uudistuksen vaikutuksia suunnitelmavuosille ei tässä vaiheessa vielä esitetä johtuen uudistuksen valmistelun keskeneräisyydestä ministeriötasolla.

Talousarvion laadintaohjeiden mukaan toimialakohtaisissa esityksissä tulee varautua kustannustason nousuun. Kehystaulukossa on eritelty toimialakohtaisesti palkankorotuksiin ja palvelujen sekä tarvikkeiden hinnankorotuksiin tehdyt varaukset. Palvelujen ostoissa tulee huomioida voimassa oleviin sopimuksiin mahdollisesti sisältyvät hinnankorotukset.

Kunta-alalla 8.6.2022 saavutettu palkkasopimusratkaisu tulee huomioida toimialojen esityksissä. Sopimuskorotusten lisäksi tulee ottaa huomioon palkkakustannusten tavanomainen nousu esimerkiksi kokemuslisien vuoksi. Palkkakustannukset on arvioitava mahdollisimman todenmukaisesti henkilöstösuunnitelman mukaan. Palkkojen tämänhetkiset sivukuluprosentit on arvioitu kesäkuussa 2022 käytettävissä olevan parhaan tiedon perusteella ja ne päivitetään tarvittaessa viimeisimpien arvioiden mukaisiksi yksiköiden kustannuspaikkakohtaisten käyttösuunnitelmien laadinnan yhteydessä.

Eläkemenoperusteinen maksu poistuu vuoden 2023 alussa. Vuonna 2023 tulee voimaan tasausmaksu, joka jaetaan kuntien ja hyvinvointialueiden osuiksi vuoden 2022 toteutuvien palkkasummien suhteessa. Kuntien eläkevakuutus (Keva) on 2.5.2022 antanut budjetointiohjeen, minkä mukaan Porin kaupungin arvioitu osuus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tasausmaksusta on noin 4,8 miljoonaa euroa. Koska tasausmaksu jaetaan kunnille ja hyvinvointialueille laskennallisesti palkkasummien suhteessa, ei se ole eläkemenoperusteisen maksun tapaan kohdistettavissa aiheuttamisperiaatteella mihinkään tiettyyn toimintoon. Kehyksessä tasausmaksun määrä on jaettu toimialoittain huhtikuun 2022 palkkamenojen suhteessa. Kirjanpidollisesti tasausmaksua tullaan jakamaan vuonna 2023 toteutuvien palkkamenojen suhteessa kuukausittain.

Henkilöstö- ja koulutussuunnitteluprosessi on integroitu osaksi talousarvioprosessia ja talousarvion valmistelutyön yhteyteen, jotta mahdolliset henkilöstörakenteen ja -määrän muutokset voidaan ottaa talousarviossa huomioon aikaisempaa tehokkaammin. Henkilöstö- ja koulutussuunnitelmat käsitellään lautakunnissa talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Toimialalla laaditusta tilannekuvasta esitetään talousarviossa pääkohdat, jotka kuvaavat toimialan tilannetta ja erityisesti nähtävissä olevia palvelutarpeiden muutoksia ja muita merkittäviä trendejä, jotka vaikuttavat palvelujen järjestämiseen. Tilannekuvassa kuvataan erityisesti talousarvioon kirjattuihin tavoitteisiin ja toimenpiteisiin liittyviä toiminnallisia ja taloudellisia riskejä. Toimiala esittää tässä yhteydessä myös strategiasta johdetut toiminnalliset tavoitteensa, jotka eivät kohdistu mihinkään toimialalta erikseen esitettäviin prosessikuvauksiin.

Talousarvion määrärahakehys ja perusteet

Elinvoima- ja ympäristötoimialan talousarviota tehdään nyt kolmatta kertaa. Organisaatiomuutoksessa 1.9.2020 yhdistettiin osa konsernihallinnon elinvoimayksiköstä ja viestintäyksiköstä sekä ICT-yksikkö kokonaisuudessaan ympäristö- ja lupapalveluiden toimialaan. Samalla Visit Pori Oy:n henkilöstö ja osa toiminnasta siirtyi liikkeenluovutuksessa toimialalle. Elinvoima- ja ympäristötoimiala kokoaa kaupungin keskeiset elinvoimaisuutta palvelevat toiminnot yhteen.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan käyttötalouden määrärahakehys vuodelle 2023 on -26.233.000 euroa. Kehys on muodostettu vuoden 2022 kehysten pohjalta, johon on lisätty palkankorotusvaraus 420.000 euroa sekä varaus kustannustason nousuun 605.000 euroa. Kehyksessä on huomioitu myös työllisyydenhoidosta hyvinvointialueelle siirtyvä henkilöstö noin 0,3 miljoonalla eurolla sekä perusturvan ja pelastuslaitoksen käyttämien järjestelmien ja laitteiden lisenssi- ja käyttökustannukset 150.000 eurolla.

Lisäksi kehukseen tehtiin seuraavat muutokset vuodesta 2022:

- siirto KH:n myöntämistä avustuksista konsernipalveluista matkailu- ja markkinointiyksikköön 220.000 euroa strategiaan tapahtumakumppanuuksiin
- 330.000 euroa kaupunkimittauksen ilmakeiäus- ja laserkeiäusaineiston päivittämiseen
- kaupunkikehityksen käyttötalousmäärärahaksi 50.000 euroa
- Yyterin yksityisteiden kunnossapitoon 30.000 euroa
- ICT-yksikön käyttötalouteen 100.000 euron lisäys cyberuhkiin varautumiseksi
- Kaupunkisuunnittelun asiantuntijapalveluihin 100.000 euron lisäys

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Työllisyyspalveluiden MAINE-maahanmuuttajahankkeen jatkon omarahoitusosuus 35.000 euroa
- Suunnittelu- ja kehittämissyksikön EU-rahoitteisen Circwaste-hankkeen kolmannen vaiheen omarahoitusosuus 35.000 euroa
- Työllisyyspalveluihin määräaikaisen TE24-projektityöntekijän palkkaus 50.000 euroa
- Ympäristö- ja terveystarkastusyksikköön uuden ympäristötarkastajan viran perustaminen 37.000 euroa (osa rahoituksesta muilta kunnilta)
- Rakennusvalvontaan poikkeuslupien käsittelyyn yksi lupainsinööri lisää, samoin kaupunkisuunnitteluun yksi kaavoitusarkkitehti lisää, yhteensä 137.000 euroa

Lisäksi seuraavat siirrot on toteutettu 13.6.2022 jälkeen siten, että elinvoima- ja ympäristötoimialan toimintakate nousee ja konsernipalveluiden toimintakate vastaavasti laskee, joten kaupungin kokonaiskehitys ei muutu:

- 1 htv:n siirto ICT-yksikköön (73.000 euroa)
- Porin kaupunkikeskusta ry:n sopimuksen muuttaminen kumppanuussopimuksesta ostopalvelusopimukseksi (83.000 euroa).

Huomioitavaa on, että kehityksen vahvistamisen jälkeen aluehallintoviraston tarkastuksessa on käynyt ilmi, että ICT-yksikön henkilöstölisäyksiin on pakottava tarve (130.000 euroa). Tähän ei ole varattu määrärahoja esityksessä. Myös joukkoliikenteen toimintatuottojen arvion laskemiselle nykyisestä 2.200.000 euron budjetoidusta tuotosta on perustetta, sillä lipunmyyntitulot tullevat asettumaan noin 1.700.000-1.800.000 euron vuositasolle, ellei uusilla maksutavoilla ja markkinoinnilla saada houkuteltua uusia kerta- ja aikalippumatkustajia. Joukkoliikenteen toimintatuottoihin vuodelle 2023 voikin enimmillään sisältyä 500.000 euron huomattava riski, jota ei olla huomioitu talousarvioesityksessä.

Talousarvioehdotuksesta on ympäristöterveydenhuollon, jätehuoltoviranomaisen ja joukkoliikenneviranomaisen osalta pyydetty lausunnot yhteistoiminta-alueen kunnilta. Saapuneet lausunnot ovat pykälän liitteenä.

Investoinnit 2023

Toimialan investointimääräraha vuonna 2023 on yhteensä 1.655.000 euroa. Toimialan merkittävimmät investointitarpeet liittyvät ICT-hankintoihin ja Yyterin kehittämiseen. ICT-yksikön sovellus- ja laitehankintoihin esitetään varattavaksi 875.000 euroa sekä digitalisaatioon 300.000 euroa.

Elinkeinoelämää tukevien investointien kokonaisuus Yyterissä on 0,4 M euroa vuonna 2023. Näistä merkittävimmät toimenpiteet liittyvät Yyterin aukion yleissuunnitelman toteuttamiseen sekä Yyterin alueen infran kehittämiseen.

Työllisyyspalveluiden luontopajatoimintojen aineellisiin hyödykkeisiin ja kalustoon esitetään varattavaksi 40.000 euroa sekä työpajatoiminnan koneisiin ja kalustoon 20.000 euroa. Toimialan irtaimiston hankintaan esitetään varattavaksi 20.000 euroa.

Toimialaan liittyvät prosessit

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Talousarvion 2021 ja 2022 tapaan toimialat ovat yhteistyössä talous- ja hallintoyksikön controller-tiimin kanssa valmistelleet prosessikuvaukset toimintakatteeltaan suurimmista kaupunkitasoisista prosesseista. Perusturvan siirtyminen hyvinvointialueelle muokkaa myös suurimpia kaupunkitason prosesseja. Elinvoima- ja ympäristötoimialalta on valittu uusiksi prosesseiksi joukkoliikenne sekä työllisyyden hoito. Esityksen liitteenä on prosessien tilannekuvat, toiminnalliset sekä taloudelliset tavoitteet, toimenpiteet niihin pääsemiseksi ja vuosittaiset valtuustoon nähden sitovat mittarit.

Huomioitavaa on, että joukkoliikenteen prosessikuvauksessa Ylivertaiset asuinympäristöt ja keskustan kehittäminen-tavoitteessa kuvatus toimenpiteen summat eivät sisälly toimialan kehykseen eikä talousarvioesitykseen.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä toimialan talousarvioesityksen ja lähettää sen kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston käsittelyyn oheisten liitteiden mukaisesti:

- toimialan käyttötalousarvio vuodelle 2023
- toimialan investoinnit vuodelle 2023
- toimialan tilannekuva ja riskiarviot sekä toiminnalliset tavoitteet
- toimialaan liittyvien prosessien kuvaukset (joukkoliikenne ja työllisyyden hoito).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jätehuoltojaosto, 20.09.2022, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:
Jonna Vainio
jonna.vainio@pori.fi

Liitteet

- 1 Jätehuoltoviranomainen, käyttötalousarvio vuodelle 2023
- 2 ELYM jätehuoltojaosto, Lausuntopyyntö jätehuoltojaoston TA2023

Kaupunginhallitus on 13.6.2022 tehnyt päätöksen talousarvion 2023 laadintaa ohjaavasta toimialakohtaisesta käyttötalouden kehyksestä. Määrärahakehykset ovat toimialojen osalta sitovia.

Talousarvion laadintaohjeiden mukaan toimialakohtaisissa esityksissä tulee varautua kustannustason nousuun. Kehystaulukossa on eritelty toimialakohtaisesti palkankorotuksiin ja palvelujen sekä tarvikkeiden hinnankorotuksiin tehdyt varaukset. Palvelujen ostoissa tulee huomioida voimassa oleviin sopimuksiin mahdollisesti sisältyvät hinnankorotukset.

Kunta-alalla 8.6.2022 saavutettu palkkasopimusratkaisu tulee huomioida toimialojen esityksissä. Sopimuskorotusten lisäksi tulee ottaa huomioon palkkakustannusten tavanomainen nousu esimerkiksi kokemuslisien vuoksi. Palkkakustannukset on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

arvioitava mahdollisimman todenmukaisesti henkilöstösuunnitelman mukaan. Palkkojen tämänhetkiset sivukuluprosentit on arvioitu kesäkuussa 2022 käytettävissä olevan parhaan tiedon perusteella ja ne päivitetään tarvittaessa viimeisimpien arvioiden mukaisiksi yksiköiden kustannuspaikkakohtaisten käyttösuunnitelmien laadinnan yhteydessä.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta käsittelee toimialan talousarvioesityksen kokouksessaan 14.9.2022. Toimialakohtainen talousarvioesitys siirtyy lautakunnan hyväksynnän jälkeen kaupunginhallituksen käsittelyyn. Kaupunginvaltuusto hyväksynee talousarvion marraskuun aikana. Tämän jälkeen toimialat valmistelevat kustannuspaikkakohtaiset käyttösuunnitelmat loppuun ja lautakunnat vahvistavat ne joulukuun 2022 kokouksessa.

Jätehuoltoviranomaisen talousarvion laadinnassa palvelujen ostoissa on varauduttu kompostointirekisterin perustamisesta ja ylläpidosta johtuviin ohjelmistolisenssi-, käyttöönotto- ja koulutuskuluihin. Samoin henkilöstökuluissa on varauduttu jätelain muutosten aiheuttamaan työmäärän lisääntymiseen, erityisesti kompostointirekisterin perustamiseen ja ylläpitoon liittyvissä tehtävissä. Vuonna 2023 jätehuoltoviranomaisessa työskentelee kahden vakituisen (jätehuollon suunnittelija ja suunnittelija) lisäksi projektityöntekijä (2 v. määräaikainen). Jätehuoltoviranomaiselle uutena tehtävänä tulee kompostointirekisterin perustaminen ja ylläpito, joten tehtävään tarvitaan käynnistysvaiheessa lisäresursseja.

Talousarvioehdotuksesta on pyydetty lausunnot yhteistoiminta-alueen kunnilta. Saapuneet lausunnot ovat pykälän liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Jätehuoltojaosto päättää merkitä talousarvioesityksen tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta, 20.09.2022, § 154

Valmistelijat / lisätiedot:

Erja Haavisto

erja.haavisto@pori.fi

talouspäällikkö, talousyksikkö

Liitteet

1 Tekninen toimiala, Käyttötalousarvio vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2025

2 Tekninen toimiala, Prosessikuvaus tilatehokkuus

3 Tekninen toimiala, Investointisuunnitelma vuosille 2023-2027

4 Tekninen toimiala, Prosessikuvaus infran kunnossapito

5 Tekninen toimiala, Porilaisten hyvinvointi ja Porin elinvoima

6 Tekninen toimiala, Tilannekuva ja riskiarviot

7 Tekninen toimiala, Infrastruktuuriin kohdistuvat investoinnit 2023 selitysoasa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

8 Tekninen toimiala, Tiloihin kohdistuvat investoinnit 2023 selitysosa

Kaupunginhallitus on 13.6.2022 tehnyt päätöksen talousarvion 2023 laadintaa ohjaavasta toimialakohtaisesta käyttötalouden kehyksestä. Määrärahakehukset ovat toimialojen osalta sitovia. Toimialakohtaisissa esityksissä tulee varautua kustannustason nousuun. Kehystaulukossa on eritelty toimialakohtaisesti palkankorotuksiin ja palvelujen sekä tarvikkeiden hinnankorotuksiin tehdyt varaukset.

Kunta-alalla 8.6.2022 saavutettu palkkasopimusratkaisu tulee huomioida toimialojen esityksissä. Vuonna 2023 kehyksessä nousuun on varattu 3,00 prosenttia. Palkkakustannukset on arvioitava mahdollisimman todenmukaisesti henkilöstösuunnitelman mukaan.

Palkkojen sivukuluprosentit on arvioitu kesäkuussa 2022 käytettävissä olevan parhaan tiedon perusteella ja ne päivitetään tarvittaessa talousarvion myöhemmissä käsittelyvaiheissa.

Eläkemenoperusteinen maksu poistuu vuoden 2023 alussa. Vuonna 2023 tulee voimaan tasausmaksu, joka jaetaan kuntien ja hyvinvointialueiden osuuksiin vuoden 2022 toteutuvien palkkasummien suhteessa.

Henkilöstö- ja koulutussuunnittelu on integroitu osaksi talousarvioprosessia ja talousarvion valmistelutyön yhteyteen, jotta mahdolliset henkilöstörakenteen ja -määrän muutokset voidaan ottaa talousarviossa huomioon.

Toimialan tilannekuvassa esitetään pääkohdat, jotka kuvaavat toimialan tilannetta ja nähtävissä olevia toimialaa koskevia muutoksia.

Viime vuosien talousarvioiden tapaan toimialat ovat yhteistyössä talous- ja hallintoyksikön controller-toiminnon kanssa valmistelleet prosessikuvaukset toimintakatteeltaan suurimmista prosesseista. Tekniseltä toimialalta näitä ovat tilatehokkuus ja infran kunnossapito. Kuvaukset sisältävät prosessien tilannekuvan, strategiaan pohjaavat toiminnalliset tavoitteet ja niiden vuositason toimenpiteet ja mittarit sekä taloudelliset tavoitteet, joissa on huomioitu myös toiminnallisten tavoitteiden vaikutus. Lisäksi toiminnallisia tavoitteita on koottu kaikkien toimialojen yhteisiin Porilaisten hyvinvointi ja Porin elinvoima -osioihin.

Talousarvion määrärahakehys ja perusteet

Teknisen toimialan sitovuustaso valtuustoon nähden on muista toimialoista poiketen toimintamenot. Määrärahakehys toimintamenojen osalta vuodelle 2023 on -53 181 000 euroa. Lisäystä vuoden 2022 talousarvioon on 2,3 miljoonaa euroa. Kehykseen tehtiin seuraavat muutokset vuodelle 2023.

Toimintatuotot:

Hyvinvointialueelle vuokrattavien tilojen tilavuokrat +7,2 miljoonaa euroa

Kiinteistönhoidon myynti tytäryhtiöille -0,25 miljoonaa euroa

Sähköautojen lataustolpat +0,05 miljoonaa euroa

Asvaltointityöt yksityisille + 0,07 miljoonaa euroa

Valmistus omaan käyttöön:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

VOK-erän vähennys -0,2 miljoonaa euroa

Toimintakulut:

Kuel-eläkemenoperusteisen maksun muuttuminen tasausmaksuksi -1 miljoonaa euroa

Henkilösiirrot hyvinvointialueelle -0,1 miljoonaa euroa

Yleiskorotukset henkilöstökuluihin +0,4 miljoonaa euroa

Promenadisalin toimintamenojen siirto tekniselle toimialalle +0,01 miljoonaa euroa

Infran kunnossapito +0,4 miljoonaa euroa

Sähköautojen lataustolpat +0,05 miljoonaa euroa

Asvaltointityöt yksityisille + 0,07 miljoonaa euroa

Varaus yleiseen kustannustason nousuun +0,8 miljoonaa euroa

Vuokrat ja vastikkeet +1,7 miljoonaa euroa

Teknisen toimialan käyttötalouden talousarvioesitys on vahvistetun kehyksen mukainen.

Investointisuunnitelma sisältää sekä infrastruktuuriin ja tiloihin kohdistuvat investoinnit että irtaimen investoinnit. Teknisen toimialan investointisuunnitelma on 60 032 000 euroa. Investointisuunnitelma ylittää kehyksen kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti Itä-Porin päiväkodin rakentamiseen tehdyn lisäyksen verran 3 500 000 euroa. Infraan kohdistuvien investointien osuus on 19 990 000 euroa. Infrainvestointeihin sisältyy erillisiä kaupunkikehitysinvestointeja 580 000 euroa, joilla tuetaan kaupungin elinvoiman kehittämistä. Tilainvestointien osuus on 39 220 000 euroa, josta uudiskohteita on 28 140 000 euroa. Irtaimen investointien osuus on 912 000 euroa.

Suurimmat tilainvestoinnit vuonna 2023 ovat Isomäen palloiluhallin ja Pohjois-Porin monitoimitalon uudisrakennukset. Infrainvestoinneista merkittävin yksittäinen hanke on Jokikeskuksen toinen vaihe.

Teknisen toimialan talousarvio muodostuu liitteinä olevista tuloslaskelmaosasta, investointiosasta selvityksineen, toimialan tilannekuvasta ja toimialaan liittyvistä prosessikuvauksista.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle päätettäväksi oheisen liitteen mukaisen:

- Toimialan käyttötalousarvion vuodelle 2023 ja taloussuunnitelman vuosille 2024-25
- Investointisuunnitelman ja selitysosiot vuosille 2023-2027
- Toimialan tilannekuvan ja riskiarvion
- Prosessikuvaukset, Tilatehokkuus ja Infran kunnossapito

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Teknisen toimialan osalta toiminnalliset tavoitteet Porilaisten hyvinvointi ja Porin elinvoima -osioihin

Kokouskäsittely

Antti Lehtonen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 17:30 ja hänen varajäsenä saapui kokoukseen klo 17:32.

Sampsa Kataja saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo. 17:36.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta, 20.09.2022, § 45

Valmistelijat / lisätiedot:

Niina Heino

niina.heino@pori.fi

Liitteet

1 Palveluliikelaitos, käyttötalousarvio vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2025

2 Palveluliikelaitos, investointisuunnitelma vuodelle 2023

3 Palveluliikelaitos, tilannekuva ja riskiarvio 2023

4 Palveluliikelaitos, prosessikuvaus

Kaupunginhallitus edellyttää liikelaitosten osalta, että ne laativat omat talousarvionsa ja taloussuunnitelmansa niin, että niiden toiminnan ja investointien yhteenlaskettu rahavirta on positiivinen. Palveluliikelaitoksen vuoden 2023 talousarvio on laadittu kaupunginhallituksen vahvistaman talousarviokehyyksen mukaisesti 721 t€:n vuosikatteeseen. Palveluliikelaitoksen sitovat erät ovat kaupungille maksettava peruspääoman korko 389 996 € sekä investointien enimmäismäärä 290 000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Jani Sundell, vs. johtaja

Johtokunta päättää hyväksyä Palveluliikelaitoksen vuoden 2023 talousarvioesityksen.

Päätös

Johtokunta päättää hyväksyä Palveluliikelaitoksen vuoden 2023 talousarvioesityksen ja lähettää sen kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston käsittelyyn.

Tarkastuslautakunta, 27.09.2022, § 63

Valmistelijat / lisätiedot:

Niko Poskiparta

niko.poskiparta@pori.fi

tarkastusjohtaja

Liitteet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

1 Tarkastustoimi, Käyttötalousarvio vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2025

Kuntalain 121 § 6 kohdan mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on:

"valmistella kunnanhallitukselle esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi sekä arvioinnin ja tarkastuksen talousarvioksi.

Kunnanhallitus voi poiketa tarkastuslautakunnan esityksestä lautakuntaa koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi ja talousarvioksi kunnan hallintosäännön ja talousarvioesityksen yhteensovittamiseen liittyvästä perustellusta syystä."

Kaupunginhallitus on 13.6.2022 tehnyt päätöksen talousarvion 2023 laadintaa ohjaavasta toimialakohtaisesta käyttötalouden kehyksestä. Määrärahakehykset ovat toimialojen osalta sitovia. Talousarvioesityksessä esitetään myös suunnitelmavuodet 2024 ja 2025.

Talousarvion laadintaohjeiden mukaan toimialakohtaisissa esityksissä tulee varautua kustannustason nousuun. Kehystaulukossa on eritelty toimialakohtaisesti palkankorotuksiin ja palvelujen sekä tarvikkeiden hinnankorotuksiin tehdyt varaukset. Palvelujen ostoissa tulee huomioida voimassa oleviin sopimuksiin mahdollisesti sisältyvät hinnankorotukset.

Kunta-alalla 8.6.2022 saavutettu palkkasopimusratkaisu tulee huomioida toimialojen esityksissä. Sopimuskorotusten lisäksi tulee ottaa huomioon palkkakustannusten tavanomainen nousu esimerkiksi kokemuslisien vuoksi. Palkkakustannukset on arvioitava mahdollisimman todenmukaisesti henkilöstösuunnitelman mukaan. Palkkojen tämänhetkiset sivukuluprosentit on arvioitu kesäkuussa 2022 käytettävissä olevan parhaan tiedon perusteella ja ne päivitetään tarvittaessa viimeisimpien arvioiden mukaisiksi yksiköiden kustannuspaikkakohtaisten käyttösuunnitelmien laadinnan yhteydessä.

Eläkemenoperusteinen maksu poistuu vuoden 2023 alussa. Vuonna 2023 tulee voimaan tasausmaksu, joka jaetaan kuntien ja hyvinvointialueiden osuuksiin vuoden 2022 toteutuvien palkkasummien suhteessa. Kuntien eläkevakuutus (Keva) on 2.5.2022 antanut budjetointiohjeen, minkä mukaan Porin kaupungin arvioitu osuus tasausmaksusta on noin 4,8 miljoonaa euroa. Koska tasausmaksu jaetaan kunnille ja hyvinvointialueille laskennallisesti palkkasummien suhteessa, ei se ole eläkemenoperusteisen maksun tapaan kohdistettavissa aiheuttamisperiaatteella mihinkään tiettyyn toimintoon. Kehyksessä tasausmaksun määrä on jaettu toimialoittain huhtikuun 2022 palkkamenojen suhteessa. Kirjanpidollisesti tasausmaksua tullaan jakamaan vuonna 2023 toteutuvien palkkamenojen suhteessa kuukausittain.

Henkilöstö- ja koulutussuunnitteluprosessi on integroitu osaksi talousarvioprosessia ja talousarvion valmistelutyön yhteyteen, jotta mahdolliset henkilöstörakenteen ja -määrän muutokset voidaan ottaa talousarviossa huomioon aikaisempaa tehokkaammin. Henkilöstö- ja koulutussuunnitelmat käsitellään lautakunnissa talousarviokäsittelyn yhteydessä. Suunnitelmavuosissa on huomioitu tarkastustoimen vakituisen henkilöstön määrän palauttaminen takaisin viiteen henkeen. Riittävät resurssit ovat sekä arviointityön että toimivan ja kattavan sisäisen tarkastuksen edellytys.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tarkastustoimen talousarvioehdotus noudattaa kaupunginhallituksen päättämää määrärahakehystä -506 480 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Niko Poskiparta, tarkastusjohtaja

Tarkastuslautakunta päättää hyväksyä toimialan talousarvioesityksen ja lähettää sen kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston käsittelyyn oheisten liitteiden mukaisesti:

- tarkastustoimen käyttötalousarvio vuodelle 2023 sekä taloussuunnitelma vuosille 2024 ja 2025

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistyslautakunta, 27.09.2022, § 242

Valmistelijat / lisätiedot:

Martti Kujanpää

martti.kujanpaa@pori.fi

controller, talousyksikkö

Liitteet

- 1 Sivistystoimiala, käyttötalousarvio vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2025
- 2 Sivistystoimiala, prosessikuvaukset
- 3 Sivistystoimiala, investointisuunnitelma 2023

Kaupunginhallitus on 13.6.2022 tehnyt päätöksen talousarvion 2023 laadintaa ohjaavasta toimialakohtaisesta käyttötalouden kehyksestä. Määrärahaehykset ovat toimialojen osalta sitovia. Toimialakohtaisissa esityksissä tulee varautua kustannustason nousuun. Palvelujen ostoissa tulee huomioida voimassa oleviin sopimuksiin mahdollisesti sisältyvät hinnankorotukset.

Kunta-alalla 8.6.2022 saavutettu palkkasopimusratkaisu tulee huomioida toimialojen esityksissä. Vuonna 2023 nousua on vähintään keskimäärin 3,05 prosenttia, kun kehyksessä nousuun on varattu 3 prosenttia. Sopimuskorotusten lisäksi tulee ottaa huomioon palkkakustannusten tavanomainen nousu esimerkiksi kokemuslisien vuoksi. Palkkakustannukset on arvioitava mahdollisimman todenmukaisesti henkilöstösuunnitelman mukaan. Palkkojen sivukuluprosentit on arvioitu kesäkuussa 2022 käytettävissä olevan parhaan tiedon perusteella, ja ne päivitetään tarvittaessa talousarvion myöhemmissä käsittelyvaiheissa. Eläkemenoperusteinen maksu poistuu vuoden 2023 alussa. Vuonna 2023 tulee voimaan tasausmaksu, joka jaetaan kuntien ja hyvinvointialueiden osuuksiin vuoden 2022 toteutuvien palkkasummien suhteessa.

Talousarvion toiminnallisten tavoitteiden osuus painottuu toimialoilta nostettuihin taloudellisesti merkittävimpiin prosesseihin sekä kaupungin elinvoiman ja hyvinvointitoimintojen kehittämiseen. Hallinto- ja talousyksikön controller-tiimi on valmistellut yhteistyössä toimialojen kanssa toimintakatteeltaan suurimpien prosessien tilannekuvat, taloudelliset vaikutukset sekä pitkän aikavälin tavoitteet ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

vuosittaiset valtuustoon nähden sitovat mittarit. Toimialalla laaditusta tilannekuvasta esitetään tiiviisti pääkohdat, jotka kuvaavat muutamalla rivillä toimialan tilannetta ja erityisesti nähtävissä olevia palvelutarpeiden muutoksia ja muita merkittäviä trendejä, jotka vaikuttavat palvelujen järjestämiseen. Tilannekuvassa tulee erityisesti kuvata talousarvioon kirjattuihin tavoitteisiin ja toimenpiteisiin liittyviä toiminnallisia ja taloudellisia riskejä.

Henkilöstösuunnitteluprosessi on integroitu osaksi talousarvioprosessia ja talousarvion valmistelutyön yhteyteen, jotta mahdolliset henkilöstörakenteen ja -määrän sekä osaamistarpeiden muutokset voidaan ottaa talousarviossa huomioon aikaisempaa tehokkaammin. Henkilöstösuunnittelun kokonaisprosessiin kuuluvat sekä henkilöstö- että koulutussuunnitelman laadinta. Henkilöstö- ja koulutussuunnitelmat käsitellään lautakunnissa talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Talousarvion määrärahakehys ja perusteet

Sivistystoimialan määrärahakehys vuodelle 2023 on -118.830.000 euroa. Määrärahakehyksessä on otettu huomioon seuraavat lisäykset vuodelle 2023:

Palkankorotusvaraus 3 % ja eläkemaksumuutos: -3.284.000 euroa,

Lainsäädännöstä johtuvat lisäykset: varhaiskasvatuksen ryhmäsäädökset -600.000 euroa, varhaiskasvatuksessa olevan lapsen tuki -300.000 euroa,, oppivelvollisuusien nosto ja joustava perusopetus -350.000 euroa

Kustannustason nousu (4%) palvelut ja tarvikkeet: -653.000 €, Palveluliikelaitoksen ateriakustannukset: -850.000 euroa

Muut lisäykset: sairaalakoulu -130.000 euroa, palvelusetelikustannukset -400.000 euroa, määräaikaisten pätevien opettajien kesäajan palkkaus -300.000 euroa, valmistava opetus -600.000 euroa, poikkihallinnollinen liikkumisohjelma -100.000 euroa, uinnin pitkän radan SM-kisat -50.000 euroa

Muut muutokset: koulupsykologien ja -kuraattorien siirtyminen hyvinvointialueelle 1.500.000 euroa, sisäiset siirrot 430.000 euroa muun muassa sivistystoimialan yhteisten palvelujen henkilöstön siirto muille toimialoille

Talousarvion henkilöstökulut on laskettu ohjeistuksen mukaan huomioon ottaen palkankorotusvaraukset sekä toiminnan muutoksista ja laajentumisesta aiheutuvat henkilöstökulujen lisäykset erityisesti opetukseen ja varhaiskasvatukseen.

Palvelujen ostoissa ovat muun muassa Palveluliikelaitoksen veloitukset ateria- ja siivouspalveluista, iltapäivätoiminnan ostopalvelut, koulukuljetukset, korkeakoulutoiminnan avustukset, kotikuntakorvaukset sekä päivähoidon palvelusetelimenot. Kehyksen mukaiset kustannusten nousuun tarkoitetut määrärahalisäykset on otettu huomioon.

Tarvikeostojen määrärahat on arvioitu vuoden 2022 talousarvioon ja kuluvan vuoden toteumiin perustuen hinnan korotuksiin varattu määrärahalisäys huomioon ottaen.

Avustuksissa ovat kotihoidon ja yksityisen hoidon tuet sekä liikunnan ja kulttuurin avustukset.

Muut kulut on arvioitu kuluvan vuoden toteumiin perustuen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Toimintatuotot koostuvat varhaiskasvatuksen ja iltapäivätoiminnan asiakasmaksuista, pääsymaksuista, lukukausi- ja kurssimaksuista, tuista ja avustuksista (hankerahoitus) sekä tilojen käyttömaksuista ja vuokrista.

Toiminnalliset muutokset

Varhaiskasvatukseen osallistuvan lapsen oikeus tukeen vahvistui merkittävästi 1.8.2022 varhaiskasvatuslain muutoksen myötä. Lapsella on oikeus varhaiseen, hyvin resursoituun ja vaikuttavaan tukeen heti tuen tarpeen ilmettyä. Yhtenäinen tuen malli on myös luotava. Tämän myötä tarvitaan erityisopettaja- ja avustajaresursseja kentälle sekä kasvatushenkilöstön koulutusta ja tukea osaamisen lisäämiseksi. Vuonna 2023 on tulossa muita lakimuutoksia, jotka vaikuttavat myös varhaiskasvatukseen. Tällaisia ovat tasa-arvolain ja yhdenvertaisuuslain sekä mahdolliset vammaispalvelulain muutokset. Näiden muutosten kustannusvaikutuksia ei vielä ole tiedossa.

Perhevapaauudistus tuli voimaan 1.8.2022. Uuden lain mukaan oikeus varhaiskasvatukseen alkaa jatkossa sen kalenterikuukauden alussa, jona lapsi täyttää yhdeksän kuukautta. Oikeus samaan varhaiskasvatuspaikkaan säilyy, vaikka lapsi on poissa varhaiskasvatuksesta sinä aikana, jona lapsen hoidosta maksetaan sairausvakuutuslain mukaista vanhempainrahaa, mikäli se on ennalta ilmoitettu. Varhaiskasvatuksen asiakasmaksulakia muutettiin siten, että varhaiskasvatuslain mukaisesti ennalta ilmoitetut vanhempainrahapäivien käyttämisestä johtuvat poissaolot ovat maksuttomia.

Aiemmin voimaan tulleet lainsäädännön muutokset oppivelvollisuuden laajentamisesta ja varhaiskasvatuslain muutoksesta henkilöstömitoituksista poikkeamisen osalta vaikuttavat kustannuksia lisäävästi edelleen vuonna 2023.

Valmistavan opetuksen volyymit ovat merkittävästi kasvaneet vuoden 2022 aikana Ukrainan sodan vuoksi. Uusia ryhmiä on perustettu ja ne jatkavat vuoden 2023 kevääseen saakka. Uusia ryhmiä jouduttaneen perustamaan edelleen tilanteen jatkuessa. Myös varhaiskasvatuksen lapsimääriin kriisillä on vaikutuksensa.

Ukrainan sota on vaikuttanut merkittävästi myös sekä palvelujen että tarvikkeiden kustannuksiin.

Hyvinvointialueet aloittavat 1.1.2023. Sivistystoimialalta siirtyvät koulupsykologit ja -kuraattorit hyvinvointialueen palvelukseen.

Määrärahakehityksen riittävyys

Talousarviokehityksessä ja -esityksessä on pyritty ottamaan huomioon edellä mainittujen muutosten kustannusvaikutukset. Talousarvioesitys on tehty annettuun kehukseen. Sivistystoimialan menot ovat jo vuoden 2022 aikana kasvaneet niin, että vuoden 2022 talousarviomäärärahat eivät tule riittämään. Syitä on monia. Koronatilanne ja Ukrainan sota ovat aiheuttaneet merkittävästi ennakoimattomia lisäkustannuksia. Lainsäädännön ja toiminnan muutokset ovat vaikuttaneet kustannuksiin arvioitua enemmän. Palvelujen ja tarvikkeiden hinnat ovat nousseet. Lisäksi ensi vuoden valtion talousarvioesitys sisältää varhaiskasvatusmaksujen alentamisen. Näistä syistä ja vuoden 2022 määrärahojen ylityksestä johtuen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

sivistystoimialan määräraahakehys vuodelle 2023 ei ole riittävä. Lisämäärärahatarve vuodelle 2023 aiheutuu seuraavista asioista, joista osa on tullut esille talousarvion valmisteluvaiheessa talousarvion määräraahakehysten hyväksymisen jälkeen:

Sivistystoimialan yksiköistä erityisesti varhaiskasvatussyksikkö on ollut taloudellisesti vaikeassa asemassa. Vaikka lasten määrä on laskenut, ovat lainsäädännön muutokset vaikuttaneet toiminnan järjestelyyn ja resurssitarpeiden kasvuun. Varhaiskasvatuksen henkilöstömitoitusten tiukennukset ja ryhmäkokosäädökset ovat aiheuttaneet merkittävästi lisäkustannuksia, joita ei ole riittävästi pystytty arvioimaan. Kustannusten arvioinnin vaikeuteen kiinnitettiin huomiota jo sivistyslautakunnan vuoden 2022 talousarvioesityksessä.

Porin kunnallisessa varhaiskasvatuksessa on noin 140 lapsiryhmää. Ryhmistä noin 120 on sellaisia, joiden lapsimäärä on ollut ennen varhaiskasvatustilain muutosta 1-2 lasta suurempi. Tuosta määrästä keskimäärin neljännes on ollut alle 3-vuotiaiden ryhmiä, joissa on ollut aiemmin sijoitettuna 13 lasta 12 sijaan. Vanhempien lasten ryhmissä on ollut sijoitettuna noin 2 lasta enemmän/ ryhmä. Lain tiukennuttua alle 3-vuotiaiden lasten ryhmiin voidaan nyt sijoittaa noin 30 lasta vähemmän kuin aikaisemmin ja yli 3-vuotiaiden ryhmiin noin 180 lasta vähemmän. Lisähenkilöstön tarve on laskennallisesti 42 henkilöä, mikä on kustannuksissa tarkoittaa 1,5 miljoonaa euroa. Tähän on vuoden 2023 määräraahakehyksessä osoitettu 0,6 miljoonaa euroa. Lainsäädännön muutoksen myötä varhaiskasvatuksen henkilöstömitoituksesta ei voi enää poiketa henkilöstön poissaoloista johtuvista syistä, ja tämä on lisännyt sijaisten kustannuksia arviolta 0,4 miljoonaa euroa. Lisämäärärahatarve vuodelle 2023 on edellä mainituista yhteensä 1,3 miljoonaa euroa. Tämä määrärahavaje tulisi korjata. Muitakin lainsäädännön muutoksia on tulossa kuten edellä on todettu. Näiden kustannusvaikutuksia ei vielä tässä vaiheessa tiedetä.

Varhaiskasvatuksen asiakasmaksuihin esitetään alennuksia vuodelle 2023. Valtion talousarvioesityksen mukaan maksuja alennetaan pysyvästi 70 miljoonalla eurolla. Laskennallisesti Porin kaupungin varhaiskasvatuksen asiakasmaksukertymä alenee 0,7 miljoonaa euroa vuodessa. Asiakasmaksujen alennuksen valtio kompensoi kunnille yhteisöveron jako-osuuden kautta. Asiakasmaksualennusten toteutumisen tarkemmasta ajankohdasta ei vielä ole tietoa.

Palveluliikelaitoksen ateria- ja siivouspalveluiden kustannuksiin ja kustannusten nousuun on kehyksessä varattu 0,85 miljoonan euron lisäys vuodelle 2023. Kustannukset nousevat liikelaitoksen esityksen mukaan 1,3 miljoonaa euroa, joten määrärahalisäyksen tarve on 0,45 miljoonaa euroa.

Porin kaupungin uudistettu strategia tuli voimaan vuoden 2022 aikana. Talousarviossa 2023 asetetaan strategian tavoitteita tukevia toimenpiteitä. Sivistystoimialan yhteisenä tavoitteena on harrastamisen Porin mallin vahvistaminen ja toiminnan laajentaminen. Harrastekerhoja on pyöritetty tähän saakka valtion hankerahalla, joka on vähenemässä. Jotta strategisesti tärkeä tavoite saavutetaan, on toimintaan panostettava kaupungin omalla rahalla. Määrärahan tarve on 0,12 miljoonaa euroa.

Porin kaupungin HR-yksikkö on alustavasti neuvotellut Muusikkojen liiton kanssa tekijänoikeuslain mukaisesta Pori Sinfoniettan tallennesopimuksesta, Sopimuksen toteutuminen tarkoittaa 60.000 euron lisäkustannuksia vuodelle 2023.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Edellä mainitut kustannukset huomioon ottaen sivistystoimialan lisämääräraharave vuodelle 2023 on yhteensä 2,63 miljoonaa euroa.

Toiminnalliset tavoitteet

Talousarvion toiminnalliset tavoitteet esitetään prosessikuvausten yhteydessä. Toimialan yhteiset tavoitteet ovat sivistystoimialan tilannekuvan yhteydessä. Prosessikuvaukset ja niihin liittyvät toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet ovat perusopetuksen, lukiokoulutuksen, varhaiskasvatuksen sekä uusina prosesseina vuodelle 2023 kulttuurin sekä liikunnan ja nuorison osalta. Kuvauksissa olevat tilastot ja lukumäärät etenkin oppilasmäärien osalta tarkistetaan vielä syksyn tilastointipäivän mukaisesti. Nämä on merkitty punaisella. Kaikki prosessikuvaukset ovat esityslistan liitteenä samassa asiakirjassa.

Irtaimen investoinnit

Irtaimen investointimääräraha vuodelle 2023 on 1.357.000 euroa. Määrärahalla hankitaan 4. ja 7. luokkalaisten chromebookit, lukion 1. vuoden opiskelijoiden tietokoneet, Pohjoisväylän koulun ja Sairaalakoulun ensikertainen varustus sekä tehdään yksiköiden uus- ja korvaushankintoja.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle päätettäväksi sivistystoimialan talousarvion vuodelle 2023. Koska sivistystoimialan määrärahakehys vuodelle 2023 ei riitä laajeneviin toimintoihin eikä toiminnan tason ja laadun ylläpitämiseen, sivistyslautakunta päättää lisäksi esittää sivistystoimialan talousarvioon seuraavat määrärahalisäykset vuodelle 2023:

Varhaiskasvatuksen lainsäädännön edellyttämien ryhmäkokosäädösten ja henkilöstömitoitusten aiheuttamiin lisäkustannuksiin 1,3 miljoonaa euroa.

Varhaiskasvatuksen asiakasmaksujen alentamiseen 0,7 miljoonaa euroa. Maksujen alennuksen valtio kompensoi kunnille yhteisöveron jako-osuuden kautta.

Palveluliikelaitoksen ateria- ja siivouspalveluiden kustannuksiin 0,45 miljoonaa euroa.

Harrastamisen Porin mallin rahoitukseen 0,12 miljoonaa euroa

Pori Sinfoniettan tallennesopimuksen kustannuksiin 60.000 euroa.

Yhteensä 2,63 miljoonaa euroa.

Kokouskäsitely

Merkitään, että sivistyslautakunta kuuli controller Martti Kujanpään alustuksen asiasta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 17.10.2022, § 621

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomas Hatanpää



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tuomas.hatanpaa@pori.fi
talous- ja hallintojohtaja

Liitteet

1 Talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2023-2025 kaupunginjohtajan ehdotus

Kaupunginjohtajan ehdotus Porin kaupungin talousarvioksi 2023 ja taloussuunnitelmaksi 2023-2025 on esityslistan liitteenä.

Strategisten yhtiöiden tavoitteet liitetään talousarviokirjaan talousarvion II lukemiseen, kun yhtiöiden toinen erä on käsitelty erikseen kaupunginhallituksessa perjantaina 21.10.2022.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus aloittaa talousarvioehdotuksen käsittelyn ja jatkaa sitä talousarvion II lukemisessa tiistaina 1.11.2022.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että Petri Huru poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 18.43.

Merkitään, että Sanna Mustajoki poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 20.20.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 622

Vuoden 2023 tuloveroprosentin päättäminen

PRIDno-2022-5549

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomas Hatanpää

tuomas.hatanpaa@pori.fi

talous- ja hallintojohtaja

Kuntalain mukaan kunnanvaltuuston on päätettävä varainhoitovuoden kunnan tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Lain verotusmenettelystä 91 a §:n mukaan tulo- ja kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava verohallinnolle viimeistään 17.11.

Laki sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja pelastustoimeen koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaansaattamisesta 55 §:n mukaan kunnanvaltuuston on määrättävä vuoden 2023 tuloveroprosentiksi vuoden 2022 tuloveroprosentti vähennettynä 12,64 prosenttiyksiköllä. Alkuperäistä laissa ollutta veroprosentin leikkausta on muutettu Lailla sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja pelastustoimeen koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaansaattamisesta annetun lain 55 §:n muuttamisesta (702/2022).

Vuoden 2022 tuloveroprosentti on 21,00, joten vuodelle 2023 tuloveroprosentiksi tulee määrätä 8,36.

Talousarvioehdotus vuodelle 2023 on laadittu käyttäen 8,36 tuloveroprosenttia.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että tuloveroprosentiksi vuodelle 2023 päätetään 8,36 %.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 623

Vuoden 2023 kiinteistöveroprosenttien päättäminen

PRIDno-2022-5557

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomas Hatanpää

tuomas.hatanpaa@pori.fi

talous- ja hallintojohtaja

Kuntalain mukaan kunnanvaltuuston on päätettävä varainhoitovuoden kunnan tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Lain verotusmenettelystä 91 a §:n mukaan tulo- ja kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava verohallinnolle viimeistään 17.11.

Kiinteistövero on maan ja rakennusten arvoon perustuva vero, jonka kiinteistön omistaja maksaa kiinteistön sijaintikunnalle. Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Poiketen siitä, mitä 11 §:ssä kiinteistöveroprosentin alarajasta säädetään, kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä pykälässä tarkoitetun kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0 %.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023 vahvistetaan seuraavasti:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,50 %
- Muun asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 1,10 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 6,00 %
- Voimalaitoksen kiinteistöveroprosentti 3,10 %
- Yleishyödyllinen yhteisö 0 %.

Päätös

Asia päätettiin jättää pöydälle.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 624

Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Konsernipalvelut

PRIDno-2020-6247

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

hallintopäällikkö

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan vahvistaa rekrytointeja koskevat menettelytapaohjeet. Päätös on voimassa 1.9.2021 - 31.12.2022. Rekrytointia koskevaa menettelytapaa päivitettiin seuraavasti:

Toiminnan suunnitteluun liittyvän henkilöstösuunnitelman ja siihen perustuvan käyttösuunnitelman henkilöstömenojen toteutumista ja sitovuutta tulee vahvistaa. Rekrytoinneissa tulee noudattaa vahvistettua henkilöstösuunnitelmaa. Henkilöstöön liittyvä tulevien vuosien tavoitetaso määritellään talousarvio- ja henkilöstösuunnitteluprosessin sekä Satakunnan hyvinvointialueen valmistelun yhteydessä.

Käyttösuunnitelman henkilömenolaji sekä siihen liittyvä henkilöstösuunnitelma ovat toimialoja, liikelaitoksia sekä Satakunnan pelastuslaitosta sitovia. Henkilöstömenoihin tarvittavat mahdolliset määrärahamuutokset tulee käsitellä talous- ja hallintoyksikön kanssa.

Vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturva lähettää täyttölupaesityksensä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lautakuntakäsittelyn kautta. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee henkilöstöjohtaja, kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus.

Täyttölupamenettelyä ei tule kiertää ketjuttamalla alle vuoden mittaisia rekrytointeja. Määräaikaisuuden asianmukaisiin perusteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Toimialajohtajilla ja laitosten johtajilla sekä konsernipalvelujen osalta rahoitusjohtajalla, talous- ja hallintojohtajalla sekä henkilöstöjohtajalla on oman vastualueensa osalta toimivalta seuraaviin rekrytointeihin ilman kaupunginhallituksen päätöstä niiden kestosta riippumatta:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuvat sisäiset siirrot. Kaupunginhallitukselle esitetään täyttölupa, jos tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös vuoden tai sitä pidempi lisärekrytointi.
- Sisäiset määräaikaiset oppisopimus päätökset
- Rekrytoinnit, joita ulkopuolisen tahon kanssa voimassa olevat palvelusopimukset edellyttävät

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Ulkopuolisella hankerahoituksella tehtävät rekrytoinnit Tehtävänimikkeiden ja palkkauksen määrittelyn osalta noudatetaan voimassa olevaa ohjeistusta ja toimintasäännöissä määriteltyä toimivaltajakoa.

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavia täyttölupia:

- Tietohallintojohtaja, vakituinen virkasuhde, Tietohallinto PORI-06-35-22
 - Konsernipalvelut sisältävät vuoden 2023 alusta lukien tietohallintoyksikön, jonka johtajana tietohallintojohtaja tulee toimimaan. Tietohallintojohtajan virka on huomioitu vuoden 2023 henkilöstösuunnitelmassa, joka on vielä valmistelussa. Virka on uusi ja täytetään ensimmäistä kertaa. KH:n päätöksen mukaisesti tietohallintojohtaja tulee johtamaan konsernipalveluihin sijoittuvaa tietohallintoyksikköä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää seuraavat täyttöluvat:

- Tietohallintojohtaja, vakituinen virkasuhde, Tietohallinto PORI-06-35-22

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

HR-yksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 625

Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Sivistystoimiala

PRIDno-2020-6094

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

hallintopäällikkö

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan vahvistaa rekrytointeja koskevat menettelytapaohjeet. Päätös on voimassa 1.9.2021 - 31.12.2022. Rekrytointia koskevaa menettelytapaa päivitettiin seuraavasti:

Toiminnan suunnitteluun liittyvän henkilöstösuunnitelman ja siihen perustuvan käyttösuunnitelman henkilöstömenojen toteutumisesta ja sitovuutta tulee vahvistaa. Rekrytoinneissa tulee noudattaa vahvistettua henkilöstösuunnitelmaa. Henkilöstöön liittyvä tulevien vuosien tavoitetaso määritellään talousarvio- ja henkilöstösuunnitteluprosessin sekä Satakunnan hyvinvointialueen valmistelun yhteydessä.

Käyttösuunnitelman henkilömenolaji sekä siihen liittyvä henkilöstösuunnitelma ovat toimialoja, liikelaitoksia sekä Satakunnan pelastuslaitosta sitovia. Henkilöstömenoihin tarvittavat mahdolliset määrärahamuutokset tulee käsitellä talous- ja hallintoyksikön kanssa.

Vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturva lähettää täyttölupaesityksensä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lautakuntakäsittelyn kautta. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee henkilöstöjohtaja, kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus.

Täyttölupamenettelyä ei tule kiertää ketjuttamalla alle vuoden mittaisia rekrytointeja. Määräaikaisuuden asianmukaisiin perusteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Toimialajohtajilla ja laitosten johtajilla sekä konsernipalvelujen osalta rahoitusjohtajalla, talous- ja hallintojohtajalla sekä henkilöstöjohtajalla on oman vastualueensa osalta toimivalta seuraaviin rekrytointeihin ilman kaupunginhallituksen päätöstä niiden kestosta riippumatta:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuvat sisäiset siirrot. Kaupunginhallitukselle esitetään täyttölupa, jos tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös vuoden tai sitä pidempi lisärekrytointi.
- Sisäiset määräaikaiset oppisopimus päätökset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Rekrytoinnit, joita ulkopuolisen tahon kanssa voimassa olevat palvelusopimukset edellyttävät
- Ulkopuolisella hankerahoituksella tehtävät rekrytoinnit

Tehtävänimikkeiden ja palkkauksen määrittelyn osalta noudatetaan voimassa olevaa ohjeistusta ja toimintasäännöissä määriteltyä toimivaltajakoa.

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavia täyttölupia:

- Luokanopettaja (virantoimitusvelvollisuuteen sisältyy rehtorin tehtävät), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö, PORI-03-158-22
 - Haetaan täyttölupaa Enäjärven koulun luokanopettajalle (0023). Luokanopettajan viran virantoimitusvelvollisuuteensa sisältyy rehtorin tehtävät. Virka täytetään 1.8.2023 alkaen toistaiseksi voimassa olevana. Enäjärven koulun rehtori, luokanopettaja, on ilmoittanut irtisanoutuvansa 1.1.2023 alkaen. Tehtävää hoidetaan määräaikaisesti 1.1.2023-31.7.2023. Rehtorin tehtävä on lakisääteinen, perusopetuslaki (628/1998).

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää seuraavat täyttöluvat:

- Luokanopettaja (virantoimitusvelvollisuuteen sisältyy rehtorin tehtävät), vakituinen virkasuhde, Opetusyksikkö, PORI-03-158-22.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

HR-yksikkö, sivistystoimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 626

Täyttölupapyyntöt, virat ja työsuhteet, Porin Palveluliikelaitos

PRIDno-2020-6686

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

hallintopäällikkö

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan vahvistaa rekrytointeja koskevat menettelytapaohjeet. Päätös on voimassa 1.9.2021 - 31.12.2022. Rekrytointia koskevaa menettelytapaa päivitettiin seuraavasti:

Toiminnan suunnitteluun liittyvän henkilöstösuunnitelman ja siihen perustuvan käyttösuunnitelman henkilöstömenojen toteutumista ja sitovuutta tulee vahvistaa. Rekrytoinneissa tulee noudattaa vahvistettua henkilöstösuunnitelmaa. Henkilöstöön liittyvä tulevien vuosien tavoitetaso määritellään talousarvio- ja henkilöstösuunnitteluprosessin sekä Satakunnan hyvinvointialueen valmistelun yhteydessä.

Käyttösuunnitelman henkilömenolaji sekä siihen liittyvä henkilöstösuunnitelma ovat toimialoja, liikelaitoksia sekä Satakunnan pelastuslaitosta sitovia. Henkilöstömenoihin tarvittavat mahdolliset määrärahamuutokset tulee käsitellä talous- ja hallintoyksikön kanssa.

Vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturva lähettää täyttölupaesityksensä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lautakuntakäsittelyn kautta. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee henkilöstöjohtaja, kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus.

Täyttölupamenettelyä ei tule kiertää ketjuttamalla alle vuoden mittaisia rekrytointeja. Määräaikaisuuden asianmukaisiin perusteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Toimialajohtajilla ja laitosten johtajilla sekä konsernipalvelujen osalta rahoitusjohtajalla, talous- ja hallintojohtajalla sekä henkilöstöjohtajalla on oman vastualueensa osalta toimivalta seuraaviin rekrytointeihin ilman kaupunginhallituksen päätöstä niiden kestosta riippumatta:

- Tehtäväjärjestelyihin perustuvat sisäiset siirrot. Kaupunginhallitukselle esitetään täyttölupa, jos tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös vuoden tai sitä pidempi lisärekrytointi.
- Sisäiset määräaikaiset oppisopimuspäätökset
- Rekrytoinnit, joita ulkopuolisen tahon kanssa voimassa olevat palvelusopimukset edellyttävät

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Ulkopuolisella hankerahoituksella tehtävät rekrytoinnit Tehtävänimikkeiden ja palkkauksen määrittelyn osalta noudatetaan voimassa olevaa ohjeistusta ja toimintasäännöissä määriteltyä toimivaltajakoa.

Kaupunginjohtaja on puoltanut seuraavia täyttölupia:

- Palveluliikelaitoksen johtaja, vakituinen virkasuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-95-22
 - Palveluliikelaitoksen johtajan tehtävä on täytetty määräaikaisesti useasti. Virka tulee tässä vaiheessa täyttää vakituisesti.
- Toimitilahuoltaja, oppisopimus, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-93-22
 - Tiimi Yta. Puhtauspalvelutyö vaatii työn ammattitaitoista osaamista. Noormarkun terveysaseman sairaalan osastolla on avoin puhtauden työpaikka työntekijän siirtyessä Ulvilan terveysaseman osastolle laitoshuoltajaksi. Määräaikaisena tätä Noormarkun osaston avointa puhtauden paikkaa tehnyt työntekijä on halukas opiskelemaan oppisopimuksella toimitilahuoltajan ammattitutkinnon. Puhtauspalvelualalla on valtakunnallisestikin työvoimapula. Ammattiin kouluttautuminen tapahtuu joustavasti oppisopimuskoulutuksena työn ohessa. Porin kaupungilla ja Palveluliikelaitoksella on kumppanuussopimus WinNovan kanssa, jolloin oppisopimus tapahtuu luontevasti ja tarkoituksenmukaisesti työnantajan tarpeisiin. Palveluliikelaitos esittää, että Kaupunginhallitus myöntää luvan ottaa tiimi Yta:n, Noormarkun terveysaseman osastolle, puhdistuspalvelualan toimitilahuoltajan ammattitutkinnon oppisopimusopiskelijan. Oppisopimuksen kesto on noin puolitoista vuotta riippuen opiskelijan henkilökohtaisesta opintosuunnitelmasta, johon vaikuttaa mm. hänen jo olemassa oleva osaaminen. Oppisopimus ei lisää työnantajan kokonaispalkkakustannuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää seuraavat täyttöluvat:

- Palveluliikelaitoksen johtaja, vakituinen virkasuhde, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-95-22
- Toimitilahuoltaja, oppisopimus, Porin Palveluliikelaitos PORI-16-93-22

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

HR-yksikkö, Porin Palveluliikelaitos

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 627

Toimielinten pöytäkirjat

Liitteet

1 Sivistyslautakunta 27.09.2022

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

2 Elinvoima- ja ympäristölautakunta 05.10.2022

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

3 Tekninen lautakunta 04.10.2022

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

| Lautakunta/johtokunta | Kokouspvm | Tarkastuspvm | Nähtävänäolopvm |
|--|-----------|--------------|-----------------|
| Sivistyslautakunta | 27.9.2022 | 30.9.2022 | 3.10.2022 |
| Elinvoima- ja ympäristö- lautakunta | 5.10.2022 | 7.10.2022 | 10.10.2022 |
| Tekninen lautakunta | 4.10.2022 | 10.10.2022 | 12.10.2022 |

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee pöytäkirjat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 628

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Aluepalopäällikkö, Pori

Henkilöstöpäätös:

§ 39 Määräaikaisen ylipalomiehen palkkaaminen, Meri-Porin paloasema, 05.10.2022

Aluepalopäällikkö, Rauma

§ 21 Määräaikaisen paloesimiehen palkkaaminen, Rauman paloasema, 29.09.2022

§ 22 Määräaikaisen paloesimiehen palkkaaminen, Rauman paloasema, 29.09.2022

Hallintopäällikkö, tekninen toimiala

§ 83 Ammattialalisän maksaminen, 07.10.2022

Henkilöstöjohtaja

§ 167 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 28.09.2022

§ 170 Syksyllä 2022 alkavaan JOKO-johtamiskoulutusohjelmaan osallistuminen, 28.09.2022

§ 171 Hälytysrahaa ja vuoronvaihtoa koskevien paikallisten sopimusten irtisanominen 31.12.2022, 30.09.2022

§ 172 Visit Pori Oy:n toimitusjohtajan palkanlisän maksaminen, 03.10.2022

§ 173 Työkokemuslisän maksaminen, 06.10.2022

§ 174 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 06.10.2022

§ 175 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 06.10.2022

§ 176 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 10.10.2022

Palvelussuhdepäällikkö

§ 38 Työkokemuslisän maksaminen, 30.09.2022

§ 39 Työkokemuslisän maksaminen, 30.09.2022

§ 40 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 03.10.2022

§ 41 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 07.10.2022

§ 42 Työkokemuslisän maksaminen, 07.10.2022

§ 43 Työkokemuslisän maksaminen, 07.10.2022

Pelastusjohtaja

Hankintapäätös:

§ 66 Säteilyvaaratilanteessa käytettävien suoja-asujen hankinta, 28.09.2022

Henkilöstöpäätös:

§ 67 Pelastusviranomaiseksi nimeämiset, 03.10.2022

Talous- ja hallintojohtaja

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 311 Rakkaudella porilaisille nuorille -hyvinvointiraha, Kui Pori voi? -festivaali, 01.10.2022

§ 312 Rakkaudella porilaisille nuorille -hyvinvointiraha, Speed Dating with Martial Arts, 01.10.2022

§ 313 Rakkaudella porilaisille nuorille -hyvinvointiraha, Koriskenttä kuntoon!, 01.10.2022

§ 314 Rakkaudella porilaisille nuorille -hyvinvointiraha, Nuoren selfportrait, 01.10.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- § 315 Rakkaudella porilaisille nuorille -hyvinvointiraha, Sirkusolympialaiset Itätuulen alakoululle ja Tuulikellon erityiskoululle, 01.10.2022
- § 316 Rakkaudella porilaisille nuorille - hyvinvointirahan myöntäminen, Koko Itätuuli leipoo, 01.10.2022
- § 317 Rakkaudella porilaisille nuorille -hyvinvointiraha, Läheistenpäivä Myötätuulen koulussa, 01.10.2022
- § 318 Rakkaudella porilaisille nuorille -hyvinvointiraha, Liikenneturvallisuuskoulutus nuorille motoristeille, 01.10.2022
- § 319 Rakkaudella porilaisille nuorille -hyvinvointirahan myöntäminen, Halloween kauhukuja, 01.10.2022
- § 320 Rakkaudella porilaisille nuorille -hyvinvointirahan myöntäminen, Saikkupäivä, 01.10.2022
- § 321 Rakkaudella porilaisille nuorille -hyvinvointirahan myöntäminen, Kummitusilta heppatallilla, 01.10.2022
- § 322 Rakkaudella porilaisille nuorille -hyvinvointiraha, Life-joulugaala, 01.10.2022
- § 323 Rakkaudella porilaisille nuorille -hyvinvointiraha, Kauhukuja ja halloweenmyyjäiset, 01.10.2022
- § 324 Rakkaudella porilaisille nuorille -hyvinvointirahan myöntäminen, Itätuulen pelinurkkaus, 01.10.2022
- § 325 Rakkaudella porilaisille nuorille -hyvinvointirahan myöntäminen, Halloweentapahtuma, 01.10.2022

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 629

Tiedoksi merkittävät asiat

Maakuntahallituksen 26.9.2022 kokouksen pöytäkirja on luettavissa linkistä: <https://bit.ly/3ULDT13>

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 630

Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat

Kaupunginhallitus käsittelee erillisellä salassa pidettävien asioiden esityslistalla seuraavat asiat:

§ Korvausvaatimus, julkisuuslaki 24 §:n 1 momentin 20- kohdan nojalla

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, vs. kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää käsitellä erillisellä esityslistalla yllä mainitut asiat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että tämän jälkeen käsiteltiin salaisen listan asiat.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§612, §613, §615, §616, §618, §619, §621, §622, §623, §624, §625, §626, §627, §628,
§629, §630

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§617

Oikaisuvaatimusohje

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
puhelin (02) 623 4470
faksi (02) 634 9417
sähköposti: kirjaamo@pori.fi

Palvelupiste Porinan aukiolijat: maanantai 10.00-16.00, tiistai-torstai 8.00-16.00, perjantai 8.00-15.00

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Jos kyseessä puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jos kyseessä dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhaku aika suoramankinnassa

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

TAI

Jos hankintayksikkö on julkaissut suoramankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramankintaa koskevaa ilmoitusta. Suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

TAI

Jos hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramhankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suoramhankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki
puh. 029 56 43300



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§614, §620

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 623 4470
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.